

PRESSEMITTEILUNG

CMS Hasche Sigle
Partnerschaft von Rechtsanwälten
und Steuerberatern mbB

Arndt Hellmann
Head of Public & Media Relations
Lennéstraße 7
10785 Berlin

T +49 30 20360 1208
F +49 30 20360 1299
E arndt.hellmann@cms-hs.com
www.cms-hs.com

Datum	10.07.2014
Seite	1 von 3
Betreff	CMS berät bei einer der größten Immobilien- Transaktionen Deutschlands in 2014

CMS Hasche Sigle berät berlinovo bei Verkauf von mehr als 15.000 Wohnungen

Berlin - Die berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat ein von ihr verwaltetes Immobilien-Portfolio mit mehr als 15.000 Wohneinheiten und mehr als 900.000 Quadratmeter Mietfläche verkauft. Die Transaktion ist damit eine der bislang größten Immobilien-Transaktionen des Jahres 2014. Käufer ist ein Erwerberkonsortium um die Westgrund AG, Berlin. Berlinovo, das hundertprozentige Tochterunternehmen des Landes Berlin, hat den Verkaufsprozess für den Asset Deal bereits im vergangenen Jahr initiiert; das Bieterverfahren organisierte Jones Lang LaSalle. Die Wohnungen befinden sich überwiegend in den Bundesländern Niedersachsen, Mecklenburg-Vorpommern und Brandenburg.

Ein fachbereichsübergreifendes Team von CMS Hasche Sigle am Standort Berlin um den Partner Dr. Hermann Stapenhorst und die Counsel Dr. Nadja Fleischmann hat berlinovo bei der Transaktion von Anfang an umfassend beraten. CMS bereitete zunächst seit Mitte des Jahres 2013 die immobilien- und gesellschaftsrechtlichen Aspekte des Portfolios auf, um die Verkaufsfähigkeit herzustellen. Nach der Beurkundung der Transaktion berät das Team nun weiter bei dem Vollzug des komplexen Vertragswerks, bestehend aus nahezu 60 Einzelverträgen und den in rund 1.700 Grundbüchern erfassten Kaufgegenständen.

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (berlinovo) mit Sitz in der Bundeshauptstadt ist der Immobiliendienstleister des Landes Berlin. Im Jahre 2006 als BIH gegründet, managt berlinovo in eigenem Namen das Portfolio von 24 Immobilienfonds mit mehr als 500 Objekten, die sich derzeit zu nahezu 99 Prozent im Eigentum des Landes befinden.

CMS Hasche Sigle

Dr. Hermann Stapenhorst, Federführung

Dr. Nadja Fleischmann, LL.M. Federführung

Stefan Meusel

Liza Nawabi

Dr. Anselm Dierkes

Dr. Jochen Reuter, LL.M.

Dr. Jan Philipp Wimmer

Franziska Krokutsch

Dr. Markus Vogt, LL.M.

Jana Ria Bittner, alle Immobilienrecht

Dr. Matthias Kuß

Beate Engin

Dr. Sebastian Schmitz, alle Öffentliches Recht

Dr. Joachim Natterer

Dr. Martin Bredol, beide Gesellschaftsrecht

Axel Dippmann

Alexander Schmitt

Jens Benninghofen, alle Finanzierung

Folgen Sie uns auf Twitter: <https://twitter.com/CMSHascheSigle>

Über CMS Hasche Sigle:

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden Anwaltssozietäten auf dem Gebiet des Wirtschaftsrechts in Deutschland. Ausgewiesene Spezialisten bieten eine innovative Beratung, deren Bandbreite alle denkbaren nationalen und internationalen Fragestellungen einschließt.

Mehr als 600 Anwälte, Steuerberater und Notare betreuen deutsche und ausländische Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen – vom erfolgreichen Mittelständler bis zum weltweit agierenden Konzern – sowie öffentliche Institutionen. CMS Hasche Sigle verfügt über Büros an acht großen deutschen Wirtschaftsstandorten sowie in Brüssel, Moskau, Peking und Shanghai.

Weitere Informationen finden Sie unter www.cms-hs.com.

Über CMS:

CMS wurde 1999 gegründet und zählt heute mit ihrem breiten Angebot an spezialisierter Beratung und gemessen an der Anzahl der Rechtsanwälte zu den zehn führenden internationalen Kanzleien (Am Law 2012 Global 100). Mit 3.000 Rechtsanwälten und 58 Büros in 32 Ländern verfügt CMS über eine langjährige lokale sowie auch grenzübergreifende Expertise. Zu den CMS Mandanten gehören etliche der in den Listen Fortune 500 und FT European 500 vertretenen Unternehmen sowie die Mehrheit der DAX-30-Unternehmen. Im Jahr 2012 erwirtschaftete CMS einen Gesamtumsatz von 838 Millionen EUR.

Die breitgefächerte Expertise von CMS erstreckt sich auf insgesamt 17 Branchen und Fachbereiche, darunter Gesellschaftsrecht, Energiewirtschaft, Lifesciences/Pharma, TMT (Technologie, Medien & Telekommunikation), Steuerrecht, Banking & Finance, Commercial, Kartellrecht, Dispute Resolution, Arbeitsrecht, Gewerblicher Rechtsschutz sowie Real Estate & Construction.

Weitere Informationen finden Sie unter www.cmslegal.com.

CMS-Büros und verbundene Büros: Aberdeen, Algier, Amsterdam, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Berlin, Bratislava, Bristol, Brüssel, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Genf, Glasgow, Hamburg, Istanbul, Kiew, Köln, Leipzig, Lissabon, Ljubljana, London, Luxemburg, Lyon, Madrid, Mailand, Maskat, Mexiko-Stadt, Moskau, München, Paris, Peking, Prag, Rio de Janeiro, Rom, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau, Wien, Zagreb und Zürich.