C/M/S/ Hasche Sigle

PRESSEMITTEILUNG

CMS Hasche Sigle
Partnerschaft von Rechtsanwälten und Steuerberatern

Arndt Hellmann
Head of Public & Media Relations
Lennéstraße 7
10785 Berlin

T +49 30 20360 1208
F +49 30 20360 1299
E arndt.hellmann@cms-hs.com
www.cms-hs.com

Datum	3. September 2013
Seite	1 von 2
Betreff	Beratung Cordea Savills

CMS Hasche Sigle hat Cordea Savills Deutschland bei der Akquisition für ihren ersten Spezialfonds mit BaFin-Zulassung beraten

Stuttgart – Die internationale Immobilien-Investmentgesellschaft Cordea Savills hat mit der Cordea Savills Invest GmbH den ersten Spezialfonds nach deutschem Recht aufgelegt. Der „Cordea Savills Real Invest 1“ ist für institutionelle Investoren konzipiert. Cordea Savills Invest GmbH hat seit Januar 2013 die BaFin-Zulassung als Kapitalanlagegesellschaft. Von deutschen Versicherungsunternehmen hat der Fonds für das erste Closing 65 Millionen Euro Eigenkapital eingeworben. Die Fondsmanager zielen bevorzugt auf jüngere Bürohäuser oder gemischt genutzte Gebäude in den sieben größten Städten Deutschlands. Dabei wollen sie Objektvolumina zwischen 30 und 70 Millionen Euro investieren.

Ein Team von CMS Hasche Sigle rund um Lead Partner und Immobilienrechtsexperte Dr. Volker Zerr hat die internationale Immobilien-Investmentgesellschaft bei der Akquisition des voraussichtlich 2015 fertig gestellten Projekts "Dortmunder U – Das Viertel" umfassend beraten. Cordea Savills ist seit Jahren CMS-Mandant.

Die Stadt Dortmund hat den Großteil des Objektes für zwei Berufskollegs mit etwa 6.000 Schülern für 25 Jahre angemietet. Cordea Savills hat sich das Objekt im Wege eines sogenannten Forward Commitments, also dem Kauf zum Termin der Fertigstellung, vom Verkäufer gesichert. Der Verkäufer ist eine Projektgesellschaft, an der Hochtief PPPSolutions, Hochtief Projektentwicklung und Kölbl Kruse beteiligt sind.

CMS Hasche Sigle Partnerschaft von Rechtsanwälten und Steuerberatern, Sitz: Berlin (AG Charlottenburg, PR 316 B)
CMS Hasche Sigle ist Mitglied von CMS, dem Verbund europäischer Anwaltssozietäten. In bestimmten Fällen dient CMS als Marken- oder Firmenname einzelner beziehungsweise aller Mitgliedssozietäten oder deren Büros oder bezieht sich auf diese. Weitere Informationen finden Sie unter www.cmslegal.com.
CMS-Büros und verbundene Büros: Amsterdam, Berlin, Brüssel, Lissabon, London, Madrid, Paris, Rom, Wien, Zürich, Aberdeen, Algier, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Bratislava, Bristol, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dresden, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Hamburg, Kiew, Köln, Leipzig, Ljubljana, Luxemburg, Lyon, Mailand, Moskau, München, Peking, Prag, Rio de Janeiro, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau und Zagreb.

Berater CMS Hasche Sigle

Dr. Volker Zerr, Lead Partner, Real Estate & Public
Dr. Volkmar Wagner, Real Estate & Public
Dr. Christian Friedrich Haellmigk, Kartellrecht & EU
Dr. Kai-Guido Schick, Gesellschaftsrecht
Dr. Franziska Rösch, Real Estate & Public
Dr. Simon Marschke, Real Estate & Public
Martin Filip, Real Estate & Public
Dr. Sascha C. Pelka, Kartellrecht & EU

Folgen Sie uns auf Twitter: https://twitter.com/CMSHascheSigle