

PRESSEMITTEILUNG

CMS Hasche Sigle
Partnerschaft von Rechtsanwälten
und Steuerberatern mbB

Arndt Hellmann
Head of Public & Media Relations
Lennéstraße 7
10785 Berlin

T +49 30 20360 1208

F +49 30 20360 1299

E arndt.hellmann@cms-hs.com

www.cms-hs.com

Datum	28. Januar 2015
Seite	1 von 3
Betreff	Beratung Cordea Savills

CMS begleitet Cordea Savills bei erfolgreichem Erwerb zweier großer Bürogebäude in Hamburg

Stuttgart – Die Düsseldorfer Cordea Savills Invest GmbH hat für ihren Club Deal-Spezialfonds "Cordea Savills Real Invest 1" zwei Immobilienobjekte in Hamburg mit einem Transaktionsvolumen von mehr als 100 Millionen Euro erworben: Das denkmalgeschützte Bürogebäude Glockengießerwall 22 mit 16.000 Quadratmetern Mietfläche und bekannt als ehemalige Hauptverwaltung der Hamburger Sparkasse wechselt aus einem Joint Venture-Portfolio der Hamburger Becken Gruppe und des US-amerikanischen Investmentunternehmens Castlake; das vollständig vermietete "VTG-Center" in der City Süd mit 22.000 Quadratmetern Bürofläche gehörte bisher einem Fonds einer US-amerikanischen Bank.

Bei beiden Transaktionen hat ein Team von CMS Deutschland um Lead Partner Dr. Volker Zerr Cordea Savills umfassend immobilien- und steuerrechtlich sowie bei der Finanzierung beraten. Die Kanzlei ist seit mehreren Jahren für das Unternehmen bei zahlreichen Immobilien- und M&A-Transaktionen tätig. So begleitete CMS etwa im vergangenen Spätsommer den Erwerb zweier Großimmobilien für den Spezialfonds mit einem Transaktionsvolumen von mehr als 120 Millionen Euro.

Cordea Savills Invest hat seit Januar 2013 die BaFin-Zulassung als Kapitalanlagegesellschaft und gehört zur internationalen Immobilien-Investmentgesellschaft Cordea Savills, die ein Bruttoanlagevermögen von rund 6,7 Milliarden Euro verwaltet. Der Real Invest 1-Spezialfonds umfasst nach den Neuerwerbungen nun ein Objektvolumen von 320 Millionen

Euro.

CMS Hasche Sigle:

Dr. Volker Zerr, Lead Partner

Dr. Franziska Rösch

Birgit Engel

Jacqueline Terhöven, alle Real Estate & Public

Dr. Peter Ruby

Dr. Marc Seibold

Dr. Georg Lauster, alle Finanzierung

Roland Wutzke

Tobias Schneider, beide Steuerberatung (CMS GmbH Steuerberatungsgesellschaft)

Folgen Sie uns auf Twitter: <https://twitter.com/CMSHascheSigle>

Über CMS Hasche Sigle:

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden Anwaltssozietäten auf dem Gebiet des Wirtschaftsrechts in Deutschland. Ausgewiesene Spezialisten bieten eine innovative Beratung, deren Bandbreite alle denkbaren nationalen und internationalen Fragestellungen einschließt.

Mehr als 600 Anwälte, Steuerberater und Notare betreuen deutsche und ausländische Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen – vom erfolgreichen Mittelständler bis zum weltweit agierenden Konzern – sowie öffentliche Institutionen. CMS Hasche Sigle verfügt über Büros an acht großen deutschen Wirtschaftsstandorten sowie in Brüssel, Moskau, Peking und Shanghai.

Weitere Informationen finden Sie unter www.cms-hs.com.

Über CMS:

Im Jahr 1999 gegründet ist CMS gemessen an der Anzahl der Rechtsanwälte heute eine der zehn führenden internationalen Kanzleien und die größte Kanzlei in Europa (Am Law 2013 Global 100) mit einem breiten Angebot an spezialisierter Beratung. Mit mehr als 3.000 Rechtsanwälten und 59 Büros in 33 Ländern verfügt CMS über eine langjährige lokale sowie auch grenzübergreifende Expertise. Zu den CMS Mandanten gehören etliche der in den Listen

Fortune 500 und FT European 500 vertretenen Unternehmen sowie die Mehrheit der DAX-30-Unternehmen.

Die breitgefächerte Expertise von CMS erstreckt sich auf insgesamt 18 Branchen und Fachbereiche, darunter Arbeitsrecht, Banking & Finance, Commercial, Dispute Resolution, Energiewirtschaft, Gesellschaftsrecht/M&A, Gewerblicher Rechtsschutz, Kartellrecht, Lifesciences, Real Estate, Steuerrecht sowie TMC (Technologie, Medien & Kommunikation).

Weitere Informationen finden Sie unter www.cmslegal.com.

CMS-Büros und verbundene Büros: Aberdeen, Algier, Amsterdam, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Berlin, Bratislava, Bristol, Brüssel, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Genf, Glasgow, Hamburg, Istanbul, Kiew, Köln, Leipzig, Lissabon, Ljubljana, London, Luxemburg, Lyon, Madrid, Mailand, Maskat, Mexiko-Stadt, Moskau, München, Paris, Peking, Podgorica, Prag, Rio de Janeiro, Rom, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau, Wien, Zagreb und Zürich.