

CMS Hasche Sigle

Lennéstraße 7
10785 Berlin – Germany
T +49 (0)30 20360-0
F +49 (0)30 20360-1299
www.cms-hs.com

Arndt Hellmann
Head of Public & Media Relations
T +49 (0)30 20360-1208
Arndt.Hellmann@cms-hs.com

Pressemitteilung

Datum: 28.04.2010

1/1

CMS Hasche Sigle: AXA Konzern erneut bei Hamburger Bauprojekt beraten

Köln – Die AXA Investment Managers Deutschland GmbH hat im Hamburger "Quartier 21" erneut eine größere Immobilie erstanden. Im Baufeld 7 des Bebauungsprojektes im Stadtteil Barmbek kaufte der Versicherungskonzern jetzt die Häuser 1 bis 3. Die Projektentwicklung in der Hansestadt sieht vor, auf der parkähnlichen Anlage des ehemaligen Krankenhauses Barmbek eine Wohnanlage mit insgesamt 122 Wohneinheiten zu errichten.

AXA wurde bei dem Projekt von einem Team unter der Führung von Partnerin Isabel Schreyger umfassend beraten. Bereits im Januar hatte AXA die Häuser 4 bis 7 erworben und war auch dabei bereits von CMS Hasche Sigle beraten worden.

Das ehemalige Allgemeine Krankenhaus Barmbek an der Fuhlsbütteler Straße stammt noch aus der Wendezeit zum 20. Jahrhundert (Bj. 1913). Die Parkanlage hat nahezu 14 Hektar Fläche. Namensgeber für das "Quartier21" sind 21 denkmalgeschützte Gebäude auf dem Areal.

Das Unternehmen AXA errichtet auf dem erworbenen Gelände mit rund 4300 Quadratmeter Fläche 47 Wohnungen verteilt auf drei jeweils bis zu fünfgeschossige Wohnpavillons im Niedrigenergiestandard *KfW Effizienzhaus 55*. Außerdem entstehen 82 Tiefgaragenplätze. Die Fertigstellung ist für das dritte Quartal 2012 vorgesehen.

Berater CMS Hasche Sigle:

Isabel Schreyger, Lead Partner, Immobilien Bauen Umwelt
Simonetta Hahn, Immobilien Bauen Umwelt

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden wirtschaftsberatenden Anwaltssozialitäten. Mehr als 600 Anwälte sind in neun wichtigen deutschen Wirtschaftszentren sowie in Belgrad, Brüssel, Moskau und Shanghai für ihre Mandanten tätig. CMS Hasche Sigle ist Mitglied von CMS, dem Verbund unabhängiger europäischer Rechts- und Steuerberatungssozialitäten insbesondere für Unternehmen, Banken und Organisationen, die geschäftlich in Europa tätig sind oder es werden möchten. Wir verfügen über fundierte Kenntnisse der lokalen rechtlichen, steuerlichen und wirtschaftlichen Zusammenhänge. Mit 53 Büros in West- und Mitteleuropa sowie darüber hinaus bieten wir mandantenorientierte Dienstleistungen durch eine international konsistente, individuell zugeschnittene Strategieberatung in 27 Ländern. CMS mit Hauptsitz in Frankfurt/Main wurde 1999 gegründet und umfasst heute neun Sozialitäten mit mehr als 2400 Anwältinnen und Anwälten. Die CMS Mitgliedsfirmen sind mit The Levant Lawyers mit Büros in Beirut, Abu Dhabi, Dubai und Kuwait-Stadt assoziiert.

CMS Büros und verbundene Büros: Amsterdam, Berlin, Brüssel, London, Madrid, Paris, Rom, Wien, Zürich, Aberdeen, Algier, Antwerpen, Arnheim, Belgrad, Bratislava, Bristol, Budapest, Buenos Aires, Bukarest, Casablanca, Dresden, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Hamburg, Kiew, Köln, Leipzig, Ljubljana, Lyon, Marbella, Mailand, Montevideo, Moskau, München, Peking, Prag, Sao Paulo, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Utrecht, Warschau und Zagreb.

Weitere Informationen zu CMS Hasche Sigle finden Sie unter www.cms-hs.com, zu CMS unter www.cmslegal.com