

CMS Hasche Sigle

Lennéstraße 7
10785 Berlin – Germany
T +49 30 20360 0
F +49 30 20360 1299
www.cms-hs.com

Arndt Hellmann
Head of Public & Media Relations
T +49 30 20360 1208
arndt.hellmann@cms-hs.com

Pressemitteilung

Datum: 07.11.2012

1/2

CMS Hasche Sigle berät Württembergische Lebensversicherung AG beim Erwerb eines Fachmarktzentrums in München

Stuttgart - Das Fachmarktzentrum München-Pasing in der Stockacher Straße hat den Eigentümer gewechselt. Die F&B Grundbesitz München I GmbH mit Sitz in München-Grünwald hat den Gebäudekomplex an die Württembergische Lebensversicherung AG, Stuttgart, verkauft. Die QIM® Projekt & Consult GmbH hat für die Verkäuferin den Verkaufsprozess begleitet.

Ein Team um Lead Partner Dr. Volker Zerr hat die Württembergische Lebensversicherung AG bei dem Erwerb des Nahversorgungszentrums umfassend beraten. CMS Hasche Sigle berät die Württembergische Lebensversicherung regelmäßig bei Immobilientransaktionen, zuletzt beim Erwerb des Einkaufszentrums Stubengasse in Münster.

Das in München erworbene Fachmarktzentrum wurde im Sommer 2011 fertiggestellt und umfasst bei einer Gesamtgröße von etwa 27.000 Quadratmetern eine Mietfläche von nahezu 17.000 Quadratmetern. Das Fachmarktzentrum ist vollständig vermietet und beinhaltet unter anderem das erste REWE-Center in Bayern mit einer Verkaufsfläche von 3.000 Quadratmetern sowie Standorte von Aldi, Rossmann, Kölle Zoo, Radlbauer und Woolworth sowie einen Getränkemarkt.

Mit dem Kauf in München-Pasing hat die Württembergische Lebensversicherung ihren bisher größten Einzelerwerb im Bereich Fachmarktzentren getätigt.

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden wirtschaftsberatenden Anwaltssozialitäten. Mehr als 600 Anwälte sind in neun wichtigen deutschen Wirtschaftszentren sowie in Brüssel, Moskau und Shanghai für ihre Mandanten tätig. CMS Hasche Sigle ist Mitglied von CMS, dem Verbund unabhängiger europäischer Rechts- und Steuerberatungssozialitäten insbesondere für Unternehmen, Banken und Organisationen, die geschäftlich in Europa tätig sind oder es werden möchten. CMS verfügt über fundierte Kenntnisse der lokalen rechtlichen, steuerlichen und wirtschaftlichen Zusammenhänge. Mit 52 Büros in West- und Mitteleuropa sowie darüber hinaus bietet CMS mandantenorientierte Dienstleistungen durch eine international konsistente, individuell zugeschnittene Strategieberatung in 28 Ländern. CMS mit Hauptsitz in Frankfurt am Main wurde 1999 gegründet und umfasst heute zehn Sozialitäten mit mehr als 2800 Anwältinnen und Anwälten.

CMS-Büros und verbundene Büros: **Amsterdam, Berlin, Brüssel, Lissabon, London, Madrid, Paris, Rom, Wien, Zürich**, Aberdeen, Algier, Antwerpen, Belgrad, Bratislava, Bristol, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dresden, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Hamburg, Kiew, Köln, Leipzig, Ljubljana, Luxemburg, Lyon, Mailand, Moskau, München, Peking, Prag, Rio de Janeiro, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau und Zagreb.

Weitere Informationen zu CMS Hasche Sigle finden Sie unter www.cms-hs.com, zu CMS unter www.cmslegal.com.

Ausschlaggebend hierfür waren unter anderem die Lage des Objekts sowie der Vermietungsstatus.

Berater CMS Hasche Sigle

Dr. Volker Zerr, Immobilienrecht, Lead Partner

Birgit Engel, Immobilienrecht

Dr. Franziska Rösch, Immobilienrecht

Tobias Schneider, Steuerrecht

Folgen Sie uns auf Twitter: <https://twitter.com/CMSHascheSigle>

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden wirtschaftsberatenden Anwaltssozialitäten. Mehr als 600 Anwälte sind in neun wichtigen deutschen Wirtschaftszentren sowie in Brüssel, Moskau und Shanghai für ihre Mandanten tätig. CMS Hasche Sigle ist Mitglied von CMS, dem Verbund unabhängiger europäischer Rechts- und Steuerberatungssozialitäten insbesondere für Unternehmen, Banken und Organisationen, die geschäftlich in Europa tätig sind oder es werden möchten. CMS verfügt über fundierte Kenntnisse der lokalen rechtlichen, steuerlichen und wirtschaftlichen Zusammenhänge. Mit 52 Büros in West- und Mitteleuropa sowie darüber hinaus bietet CMS mandantenorientierte Dienstleistungen durch eine international konsistente, individuell zugeschnittene Strategieberatung in 28 Ländern. CMS mit Hauptsitz in Frankfurt am Main wurde 1999 gegründet und umfasst heute zehn Sozialitäten mit mehr als 2800 Anwältinnen und Anwälten.

CMS-Büros und verbundene Büros: **Amsterdam, Berlin, Brüssel, Lissabon, London, Madrid, Paris, Rom, Wien, Zürich**, Aberdeen, Algier, Antwerpen, Belgrad, Bratislava, Bristol, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dresden, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Hamburg, Kiew, Köln, Leipzig, Ljubljana, Luxemburg, Lyon, Mailand, Moskau, München, Peking, Prag, Rio de Janeiro, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau und Zagreb.

Weitere Informationen zu CMS Hasche Sigle finden Sie unter www.cms-hs.com, zu CMS unter www.cmslegal.com.