

PRESSEMITTEILUNG

CMS Hasche Sigle
Partnerschaft von Rechtsanwälten
und Steuerberatern mbB

Public & Media Relations
Lennéstraße 7
10785 Berlin

T +49 30 20360 2274
F +49 30 20360 288 2274
E presse@cms-hs.com
cms.law

Datum 08. Juni 2017

Seite 1 von 3

Betreff Beratung REVCAP

CMS berät REVCAP-Joint Venture bei der Finanzierung des Erwerbs des City Carré Magdeburg

Frankfurt am Main - Das Investmenthaus REVCAP mit Sitz in London hat das City Carré in Magdeburg erworben. Verkäufer war die WealthCap, die für den H.F.S. Immobilienfonds Deutschland 12 handelte.

Das Bürogebäude verfügt über eine Gesamtmietfläche von circa 135.000 Quadratmetern sowie über eine dazugehörige Einzelhandelspassage. Der Kaufpreis liegt im dreistelligen Millionenbereich. Über das konkrete Kaufvolumen wurde Stillschweigen vereinbart.

Die Value Add Immobilie verfügt über mehr als 91.000 Quadratmeter Büro- und 30.000 Quadratmeter Einzelhandelsfläche. Ein CinemaxX Kino mit fast 8.000 Quadratmetern und Lagerflächen von 4.500 Quadratmetern sowie eine Tiefgarage mit über 1.600 PKW-Stellplätzen kommen hinzu.

Ein CMS-Team um Lead Partner Dr. Markus M. Pfaff hat die REVCAP bei der Finanzierung des Erwerbs umfassend rechtlich beraten.

REVCAP ist ein europaweit tätiger Immobilieninvestor mit Büros in Frankfurt am Main, London, Paris und Stockholm. Das 2004 gegründete Unternehmen initiiert und finanziert Immobilieninvestitionen mit lokal operativen Joint Venture Partnern. REVCAP ist seit Gründung in ein Portfolio von über sechs Milliarden Euro investiert. Mehr als ein Viertel davon entfällt auf das Deutschlandgeschäft.

Die H.F.S. Immobilienfonds Deutschland 12 GmbH & Co. KG mit Sitz in München ist ein geschlossener Immobilienfonds.

WealthCap mit Sitz in München ist Experte für geschlossene Sachwertefonds in Deutschland. Der Schwerpunkt des Unternehmens liegt in der Entwicklung vollregulierte Produkte.

CMS Frankfurt

Dr. Markus M. Pfaff, Lead Partner

Sebastian Bergenthal, Counsel,

Dr. Florian Blanke, Senior Associate, alle Banking & Finance

Folgen Sie uns auf Twitter: <https://twitter.com/CMSHascheSigle>

Über CMS Hasche Sigle:

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden Anwaltssozietäten auf dem Gebiet des Wirtschaftsrechts in Deutschland. Ausgewiesene Spezialisten bieten eine innovative Beratung, deren Bandbreite alle denkbaren nationalen und internationalen Fragestellungen einschließt.

Mehr als 600 Anwälte, Steuerberater und Notare betreuen deutsche und ausländische Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen – vom erfolgreichen Mittelständler bis zum weltweit agierenden Konzern – sowie öffentliche Institutionen. CMS Hasche Sigle verfügt über Büros an acht großen deutschen Wirtschaftsstandorten sowie in Brüssel, Hongkong, Moskau, Peking, Shanghai und Teheran.

Weitere Informationen finden Sie unter [cms.law](https://www.cms.law).

Über CMS:

Im Jahr 1999 gegründet ist CMS gemessen an der Anzahl der Rechtsanwälte heute eine der zehn führenden internationalen Kanzleien (Am Law 2016 Global 100) mit einem breiten Angebot an spezialisierter Beratung. Mit mehr als 4.500 Rechtsanwälten und 70 Büros in 39 Ländern verfügt CMS über eine langjährige lokale sowie auch grenzübergreifende Expertise. Zu den CMS Mandanten gehören etliche der in den Listen Fortune 500 und FT European 500 vertretenen Unternehmen sowie die Mehrheit der DAX-30-Unternehmen.

Die breitgefächerte Expertise von CMS erstreckt sich auf insgesamt 19 Praxisbereiche und Branchen, darunter Arbeitsrecht, Banking & Finance, Commercial, Dispute Resolution, Ener-

giewirtschaftsrecht, Gesellschaftsrecht/M&A, Gewerblicher Rechtsschutz, Kartellrecht, Lifesciences, Real Estate, Steuerrecht sowie TMC (Technology, Media & Communications).

CMS-Büros und verbundene Büros: Aberdeen, Algier, Amsterdam, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Berlin, Bogotá, Bratislava, Bristol, Brüssel, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Genf, Glasgow, Hamburg, Hongkong, Istanbul, Kiew, Köln, Leipzig, Lima, Lissabon, Ljubljana, London, Luxemburg, Lyon, Madrid, Mailand, Manchester, Maskat, Medellín, Mexiko-Stadt, Montenegro, Moskau, München, Paris, Peking, Podgorica, Prag, Rio de Janeiro, Rom, Santiago de Chile, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sheffield, Singapur, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Teheran, Tirana, Utrecht, Warschau, Wien, Zagreb und Zürich.