

# PRESSEMITTEILUNG

**CMS Hasche Sigle**  
**Partnerschaft von Rechtsanwälten**  
**und Steuerberatern mbB**

Arndt Hellmann  
Head of Public & Media Relations  
Lennéstraße 7  
10785 Berlin

T +49 30 20360 1208

F +49 30 20360 1299

E [arndt.hellmann@cms-hs.com](mailto:arndt.hellmann@cms-hs.com)

[www.cms-hs.com](http://www.cms-hs.com)

---

<b>Datum</b>	22. Februar 2016
<b>Seite</b>	1 von 3
<b>Betreff</b>	Beratung Ellwanger & Geiger

---

## **CMS berät E&G bei großvolumigem An- und Verkauf eines Pflegeheim-Immobilienportfolios**

Köln – Die Investmentgesellschaft des Stuttgarter Bankhauses Ellwanger & Geiger, die E&G Funds & Asset Management GmbH, hat über ein niederländisches Investitionsvehikel 94,75 Prozent an einem von Luxemburger Gesellschaften gehaltenen deutschen Pflegeheim-Immobilienportfolio von einem Luxemburger SICAF-Immobilienfonds der Corpus Sireo-Gruppe erworben. Anschließend wurde das Portfolio an einen neu aufgelegten und von der Kapitalverwaltungsgesellschaft IntReal verwalteten Spezialfonds weiterveräußert.

Die Immobilien befinden sich im gesamten Bundesgebiet und umfassen zwölf von der Unternehmensgruppe Casa Reha betriebene Pflege- und Seniorenheime mit insgesamt 1.578 Pflegeplätzen. Über die Kaufpreise haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Unter Federführung von Heinz Joachim Kummer und Dr. Malte Bruhns hat ein interdisziplinär besetztes Team von CMS Deutschland, CMS Luxemburg und CMS Niederlande die E&G bei der Strukturierung und Durchführung des kombinierten An- und Verkaufs, der Gründung des Spezialfonds sowie bei dem Abschluss neuer und langfristiger Pachtverträge mit Casa Reha in allen betroffenen Jurisdiktionen umfassend rechtlich beraten.

### **CMS Deutschland**

Heinz Joachim Kummer, Real Estate & Public

Dr. Malte Bruhns, beide Federführung, Corporate/ M&A

Dr. Thomas Link

---

Marcus Fischer, beide Tax Law  
Dr. Daniel Voigt  
Sebastian Schwack, beide Investmentrecht  
Dr. Herbert Wiehe  
Dr. André Frischemeier, beide Banking & Finance  
Dr. Michael Bauer  
Kirsten Baubkus, beide Kartellrecht (Brüssel)  
Stefanie Nagel  
Katharina Sengers  
Simonetta Hahn  
Philipp Schönnebeck, alle Real Estate & Public  
Dr. Petra Schaffner  
Erdinc Ünükür  
Dr. Alexander Eger, alle Corporate/ M&A

**CMS Luxemburg**

Françoise Pfeiffer  
Claude Feyereisen  
Olivier Amrein, alle Corporate & Finance  
Vincent Marquis, Tax law

**CMS Niederlande**

Martijn van der Bie, Corporate/ M&A

Folgen Sie uns auf Twitter: <https://twitter.com/CMSHascheSigle>

**Über CMS Hasche Sigle:**

CMS Hasche Sigle ist eine der führenden Anwaltssozietäten auf dem Gebiet des Wirtschaftsrechts in Deutschland. Ausgewiesene Spezialisten bieten eine innovative Beratung, deren Bandbreite alle denkbaren nationalen und internationalen Fragestellungen einschließt.

Mehr als 600 Anwälte, Steuerberater und Notare betreuen deutsche und ausländische Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen – vom erfolgreichen Mittelständler bis zum weltweit agierenden Konzern – sowie öffentliche Institutionen. CMS Hasche Sigle verfügt

über Büros an acht großen deutschen Wirtschaftsstandorten sowie in Brüssel, Moskau, Peking, Shanghai und Teheran.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.cms-hs.com](http://www.cms-hs.com).

### **Über CMS:**

Im Jahr 1999 gegründet ist CMS gemessen an der Anzahl der Rechtsanwälte heute eine der zehn führenden internationalen Kanzleien und die größte Kanzlei in Europa (Am Law 2013 Global 100) mit einem breiten Angebot an spezialisierter Beratung. Mit mehr als 3.000 Rechtsanwälten und 60 Büros in 34 Ländern verfügt CMS über eine langjährige lokale sowie auch grenzübergreifende Expertise. Zu den CMS Mandanten gehören etliche der in den Listen Fortune 500 und FT European 500 vertretenen Unternehmen sowie die Mehrheit der DAX-30-Unternehmen.

Die breitgefächerte Expertise von CMS erstreckt sich auf insgesamt 19 Branchen und Fachbereiche, darunter Arbeitsrecht, Banking & Finance, Commercial, Dispute Resolution, Energiewirtschaft, Gesellschaftsrecht/M&A, Gewerblicher Rechtsschutz, Kartellrecht, Lifesciences, Real Estate, Steuerrecht sowie TMC (Technologie, Medien & Kommunikation).

Weitere Informationen finden Sie unter [www.cmslegal.com](http://www.cmslegal.com).

CMS-Büros und verbundene Büros: Aberdeen, Algier, Amsterdam, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Berlin, Bratislava, Bristol, Brüssel, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Genf, Glasgow, Hamburg, Istanbul, Kiew, Köln, Leipzig, Lissabon, Ljubljana, London, Luxemburg, Lyon, Madrid, Mailand, Maskat, Mexiko-Stadt, Moskau, München, Paris, Peking, Podgorica, Prag, Rio de Janeiro, Rom, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Teheran, Tirana, Utrecht, Warschau, Wien, Zagreb und Zürich.