

# PRESSEMITTEILUNG

**CMS Reich-Rohrwig Hainz  
Rechtsanwälte GmbH**  
Gauermannsgasse 2  
1010 Wien

T +43 1 40443-4000  
F +43 1 40443-94000  
E [presse@cms-rrh.com](mailto:presse@cms-rrh.com)  
[www.cms-rrh.com](http://www.cms-rrh.com)

<b>Datum</b>	20. Mai 2015
<b>Seite(n)</b>	2
<b>Betreff</b>	<b>CMS berät Bank Austria und pbb bei Finanzierung IMMOFINANZ Group</b>

---

## **CMS berät Bank Austria und pbb bei Finanzierung IMMOFINANZ Group**

*Mit 300 Millionen Euro ist dies eine der größten Finanzierungstransaktionen der letzten Jahre in Österreich*

Die Bank Austria hat gemeinsam mit der pbb Deutsche Pfandbriefbank eine Finanzierung über 300 Millionen Euro für die IMMOFINANZ Group gestellt. Die Darlehen dienen der Refinanzierung eines gemischten Immobilien-Portfolios, primär bestehend aus Büro- und Einzelhandelsobjekten mit insgesamt 38 Objekten mit rund 218.000 m<sup>2</sup> Gesamtmietfläche (GLA). Der überwiegende Teil der Liegenschaften befindet sich in Wien.

Die internationale Anwaltssozietät CMS Reich-Rohrwig Hainz begleitete die gesamte Transaktion auf Seiten der beiden Kreditgeberinnen Bank Austria und pbb Deutsche Pfandbriefbank. Das insgesamt 7-köpfige Team unter der Leitung von CMS Partner Günther Hanslik beriet bei finanzierungs-, liegenschafts- und auch gesellschaftsrechtlichen Fragen. Neben Günther Hanslik (Partner, Banking & Finance) arbeiteten Anna Konopka (Rechtsanwältin, Banking & Finance), Andreas Göller (Rechtsanwalt, Banking & Finance, Corporate) und Ioanna Ovadias (Associate, Banking & Finance, Corporate), sowie Johannes Hysek (Partner, Real Estate), Martin Trapichler (Rechtsanwalt, Real Estate) und Martin Schweinberger (Associate, Real Estate) an der Transaktion.

„Wir freuen uns sehr, dass wir bei dieser im österreichischen Immobilienmarkt herausragenden Finanzierungstransaktion unser langjähriges fachspezifisches Know-how einbringen konnten“ meint Banking & Finance-Experte Günther Hanslik zum Abschluss der Transaktion.

Ein Foto von Günther Hanslik finden Sie zur kostenlosen Verwendung unter [http://sites.cms-rrh.com/downloads/hanslik\\_guenther.zip](http://sites.cms-rrh.com/downloads/hanslik_guenther.zip)

---

Vertrauliche Anwaltskorrespondenz – privileged and confidential

Die Liste der Geschäftsführer und Rechtsanwälte von CMS Reich-Rohrwig Hainz Rechtsanwälte GmbH ist auf unserer Homepage unter [www.cms-rrh.com/disclaimer](http://www.cms-rrh.com/disclaimer) einzusehen. CMS Reich-Rohrwig Hainz ist Mitglied von CMS, dem Verbund europäischer Anwaltssozietäten. In bestimmten Fällen dient CMS als Marken- oder Firmenname einzelner beziehungsweise aller Mitgliedssozietäten. Weitere Informationen finden Sie unter [www.cmslegal.com](http://www.cmslegal.com).

**CMS-Büros und verbundene Büros:** Aberdeen, Algier, Amsterdam, Antwerpen, Barcelona, Belgrad, Berlin, Bratislava, Bristol, Brüssel, Budapest, Bukarest, Casablanca, Dubai, Düsseldorf, Edinburgh, Frankfurt/Main, Genf, Glasgow, Hamburg, Istanbul, Kiew, Köln, Leipzig, Lissabon, Ljubljana, London, Luxemburg, Lyon, Madrid, Mailand, Maskat, Mexiko-Stadt, Moskau, München, Paris, Peking, Podgorica, Prag, Rio de Janeiro, Rom, Sarajevo, Sevilla, Shanghai, Sofia, Straßburg, Stuttgart, Tirana, Utrecht, Warschau, Wien, Zagreb und Zürich.

- ENDE -

**Kontakt:**

**Mag. Kristijana Lastro**

Head of Marketing & Communications

T +43 1 40443 4000

E kristijana.lastro@cms-rrh.com

Diese sowie weitere Pressemitteilungen stehen Ihnen auf unserer Homepage unter [www.cms-rrh.com](http://www.cms-rrh.com) zum Download zur Verfügung.



CMS Reich-Rohrwig Hainz bloggt! Aktuelles, Relevantes und Interessantes aus über 20 Fachbereichen finden Sie unter <http://blog.cms-rrh.com>

**Über CMS Reich-Rohrwig Hainz**

CMS Reich-Rohrwig Hainz ist eine der führenden Rechtsanwaltssozialitäten in Österreich und Südosteuropa. Unsere Anwälte und Steuerexperten sind durch ihre Spezialisierung in der Lage, Klienten effizient und auf höchstem Niveau zu beraten. Dies sowohl fachlich als auch mit branchenspezifischem Know-how. Die Schwerpunkte unserer spezialisierten Teams mit international erfahrenen Juristen liegen in den Bereichen M&A, Banking & Finance, Real Estate, Baurecht, Steuerrecht, Arbeitsrecht, IP- und IT-Recht sowie Vergaberecht. Dabei erarbeiten wir für Sie sowohl juristisch fundierte als auch - unter Bedachtnahme auf Ihre kommerziellen Ziele - pragmatische Lösungen, die den wirtschaftlichen Erfordernissen Ihres Unternehmens bestmöglich entsprechen. Wir haben eigene Büros in Wien, Belgrad, Bratislava, Brüssel, Istanbul, Kiew, Ljubljana, Podgorica, Sarajewo, Sofia und Zagreb. Gemeinsam mit unseren zehn CMS Partnerkanzleien bieten wir unseren Klienten ein Team von mehr als 600 erfahrenen Spezialisten in 15 Büros in der CEE/SEE-Region. [www.cms-rrh.com](http://www.cms-rrh.com)

**Über CMS**

Im Jahr 1999 gegründet ist CMS gemessen an der Anzahl der Rechtsanwälte heute eine der zehn führenden internationalen Kanzleien und die größte Kanzlei in Europa (Am Law 2013 Global 100) mit einem breiten Angebot an spezialisierter Beratung. Mit mehr als 3.000 Rechtsanwälten und 59 Büros in 33 Ländern verfügt CMS über eine langjährige lokale sowie auch grenzübergreifende Expertise. Zu den CMS Mandanten gehören etliche der in den Listen Fortune 500 und FT European 500 vertretenen Unternehmen sowie die Mehrheit der DAX-30-Unternehmen.

Die breitgefächerte Expertise von CMS erstreckt sich auf insgesamt 18 Branchen und Fachbereiche, darunter Arbeitsrecht, Banking & Finance, Commercial, Dispute Resolution, Energiewirtschaft, Gesellschaftsrecht, Gewerblicher Rechtsschutz, Kartellrecht, Lifesciences, Real Estate, Steuerrecht sowie TMT (Technologie, Medien & Telekommunikation).

Weitere Informationen finden Sie unter [www.cmslegal.com](http://www.cmslegal.com).