

**OPENBAAR VERSLAG
EX ARTIKEL 73a FW**

NR. 1

inzake het faillissement van:

REINTJES & VAN DONK B.V.
faillissementsnummer: C/13/13/613



CMS Derks Star Busmann N.V.

(Amsterdam Office)

Mondriaan Tower, 14th Floor

Amstelplein 8A

1096 BC Amsterdam

The Netherlands

Tel: +31 (0) 20 3016 301

Fax: +31 (0) 20 3016 333

www.cms-dsb.com

openbaar verslag ex artikel 73a Faillissementswet

Nummer: 1

Datum: 25 oktober 2013

Gegevens onderneming : Reintjes & Van Donk B.V.

: C/13/13/613 F

Datum uitspraak : 1 oktober 2013

Curator : mr. M.N. de Groot

Rechter-commissaris : mr. C.P. Bleeker

Activiteiten onderneming : zie hiervoor paragraaf 1

Omzetgegevens : zie hiervoor paragraaf 1

Personeel gemiddeld aantal : zie hiervoor paragraaf 2

Saldo einde verslagperiode : € 80.000,00

Verslagperiode : 1 oktober 2013 t/m 25 oktober 2013

Bestede uren in verslag periode : 40u en 30m

Bestede uren totaal : 40u en 30m

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie :

Reintjes & Van Donk B.V. is op 24 december 1968 opgericht. De heer R.H. Huisman is enig (alleen/zelfstandig) bevoegd bestuurder van Reintjes & Van Donk B.V. Middels zijn holding R.H. Huisman Holding B.V. houdt de heer Huisman tevens alle aandelen in het kapitaal van Reintjes & Van Donk B.V.

Reintjes & Van Donk B.V. is een installatiebedrijf die zich bezig houdt met installaties op het gebied van centrale verwarming en luchtbehandeling (airconditioning).

1.2 Winst en verlies :

De curator heeft de financiële gegevens van de bestuurder ontvangen en zal deze nader onderzoeken.

1.3 Balanstotaal :

De curator heeft de financiële gegevens van de bestuurder ontvangen en zal deze nader onderzoeken.

1.4 Lopende procedures :

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

- 1.5 Verzekeringen :
De curator zal, waar nodig, de verzekeringen opzeggen.

- 1.6 Huur :
Tussen Van Schoonhoven Beheer B.V. en Reintjes & Van Donk B.V. bestaat een huurovereenkomst met betrekking tot de bedrijfsruimte aan het adres Papaverweg 29F te (1032 KE) Amsterdam.

De huurovereenkomst is oorspronkelijk aangegaan voor de duur van 5 jaar, ingaande op 1 juli 2002. Na het verstrijken van deze periode is de huurovereenkomst met 5 jaar verlengd, derhalve tot 30 juni 2012. Hierna wordt de huurovereenkomst telkens voor een periode van 1 jaar verlengd. De aanvangshuurprijs bedroeg € 23.000 exclusief BTW per jaar. De huur is tot en met augustus 2013 voldaan.

Aangezien er geen financiële middelen zijn om de verschuldigde huurpenningen te kunnen voldoen, heeft de curator – na hiertoe toestemming te hebben verkregen van de rechter-commissaris – de huurovereenkomst tegen de kortst mogelijke termijn opgezegd.

- 1.7 Oorzaak faillissement :
Het faillissement van Reintjes & Van Donk B.V. is op 1 oktober 2013 op eigen aangifte uitgesproken door de Rechtbank Amsterdam. Uit de door de directie verkregen informatie heeft de curator begrepen dat in 2010 de liquiditeitsproblemen voor Reintjes & Van Donk B.V. zijn begonnen in verband met een aantal oninbare debiteuren als gevolg van diverse faillissementen. In 2011 heeft er een reorganisatie plaatsgevonden waarbij afscheid is genomen van 4 personeelsleden en 1 inleenkracht. Eind 2012 heeft de heer Huisman in privé nog een kapitaalinjectie gedaan. Toen in september 2013 bleek dat de salarissen van het personeel in oktober 2013 niet meer kon worden voldaan, zag de heer Huisman zich genoodzaakt het faillissement van Reintjes & Van Donk B.V. aan te vragen.

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faillissement : 11
2.2 Aantal in jaar voor faillissement : onbekend.
2.3 Datum ontslagaanzegging : 8 oktober 2013
Werkzaamheden :

Aangezien zich in de boedel van Reintjes & Van Donk B.V. geen middelen bevonden waaruit de salarisverplichtingen konden worden voldaan, is het voltallige personeel van Reintjes & Van Donk B.V. door de curator, na daartoe van de rechter-commissaris machtiging te hebben verkregen, ontslag aangezegd.

3. Activa

ONROERENDE ZAKEN

- 3.1 Beschrijving : niet van toepassing

- | | | |
|-----|------------------|------------------------|
| 3.2 | Verkoopopbrengst | : niet van toepassing |
| 3.3 | Hoogte hypotheek | : niet van toepassing |
| 3.4 | Boedelbijdrage | : niet van toepassing. |
| | Werkzaamheden | : niet van toepassing. |

BEDRIJFSMIDDELEN EN VOORRADEN

- | | | |
|-----|---|--|
| 3.5 | Beschrijving | : |
| | De roerende zaken van Reintjes & Van Donk B.V. bestaan uit de bedrijfsinventaris en voorraden. De bedrijfsinventaris en voorraden zijn door Nederlands Taxatie- en Adviesbureau B.V. getaxeerd. | |
| 3.6 | Verkoopopbrengst | : € 10.000,- inclusief BTW. |
| 3.7 | Boedelbijdrage | : 10% conform de separatistenregeling. |
| 3.8 | Bodemvoorrecht fiscus | : |
| | De curator is, na daartoe toestemming van de rechter-commissaris te hebben verkregen, met ING Bank N.V. overeengekomen dat de boedel een bedrag ad € 2.000 zal ontvangen ter zake de verkoop van de stil verpande bodemzaken. | |

AUTO'S

- | | | |
|------|---|--------------|
| 3.9 | Beschrijving | : |
| | Reintjes & Van Donk B.V. heeft een tiental bestelbussen in eigendom, welke eveneens door Nederlands Taxatie- en Adviesbureau B.V. zijn getaxeerd. | |
| 3.10 | Verkoopopbrengst | : € 25.500,- |

GOODWILL

- | | | |
|------|--|--------------|
| 3.11 | Beschrijving | : |
| | De curator heeft, na daartoe toestemming te hebben verkregen van de rechter-commissaris, de goodwill, verkocht aan de doorstarter (zie hiervoor onder paragraaf 6.3), voor een bedrag ad € 11.500. | |
| 3.10 | Verkoopopbrengst | : € 11.500,- |

4. Debiteuren

- | | | |
|-----|-------------------|------------------------------------|
| 4.1 | Omvang debiteuren | : € 151.243,17 per 3 oktober 2013. |
| 4.2 | Opbrengst | : € 33.000,- |
| 4.3 | Boedelbijdrage | : niet van toepassing. |
| | Werkzaamheden | : niet van toepassing. |

5. Bank / Zekerheden

- | | | |
|-----|---|---|
| 5.1 | Vordering van bank(en) | : |
| | Reintjes & Van Donk B.V. onderhield een bankrelatie met huisbankier ING Bank N.V. Door ING Bank N.V. is aan Reintjes & Van Donk B.V. een krediet in rekening-courant verstrekt. | |

Uit hoofde van voornoemd krediet had ING Bank N.V. een opeisbare vordering van totaal € 161.437,82 per datum faillissement.

- 5.2 Leasecontracten : niet van toepassing.
- 5.3 Beschrijving van zekerheden :
Tot zekerheid voor de betalingsverplichtingen uit hoofde van het krediet zijn de navolgende zekerheden aan ING Bank N.V. verstrekt:
- pandrecht op de bedrijfsactiva;
 - pandrecht op de boekvorderingen;
 - pandrecht op de algehele bedrijfsuitrusting, inclusief machines en transportmiddelen; en
 - pandrecht op de algehele (handels)voorraad.
- 5.4 Separatistenpositie : zie hierover paragraaf 5.3.
- 5.5 Boedelbijdragen : zie hierover paragraaf 6.3.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud :
Enkele leveranciers hebben zich bij de curator gemeld in verband met een overeengekomen eigendomsvoorbehoud. Indien het een rechtsgeldig overeengekomen eigendomsvoorbehoud betreft, zal de curator deze rechten vanzelfsprekend respecteren.
- 5.7 Reclamerechten : niet van toepassing.
- 5.8 Retentierechten : niet van toepassing.

6. Doorstart / voortzetten onderneming

VOORTZETTEN

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : niet van toepassing.
- 6.2 Financiële verslaglegging : niet van toepassing.
- Werkzaamheden : niet van toepassing

DOORSTART

- 6.3 Beschrijving :
Aanvankelijk hadden diverse potentiële gegadigden zich gemeld bij de curator voor het geheel of gedeeltelijk overnemen van de bedrijfsactiviteiten van Reintjes & Van Donk B.V. door middel van een activatransactie. Uitgangspunt van een mogelijke doorstart was de overname van alle activa voor een zo hoog mogelijke opbrengst voor de crediteuren, waarbij tevens aandacht werd besteed aan het behoud van werkgelegenheid, alsmede uiteraard een verkoop waarmee de pandhouder ING Bank N.V. kon instemmen.

In overleg met ING Bank N.V. en na toestemming te hebben verkregen van de rechter-commissaris, heeft de curator de bieding van Installatiebedrijf Herfst B.V. geaccepteerd. De activatransactie is per 10 oktober 2013 geëffectueerd.

- 6.4 Verantwoording : niet van toepassing.
6.5 Opbrengst : € 80.000,-.
6.6 Boedelbijdrage : € 6.650,-.
Werkzaamheden : zie hierboven.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht :
De curator zal in de komende verslagperiode de boekhouding nader onderzoeken.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : wordt nog onderzocht.
- 7.3 Goedk. verkl. accountant :
Reintjes & Van Donk B.V. aan de in de wet gestelde grens om gebruik te kunnen maken van de vrijstelling van de verplichting tot het laten verrichten van een accountantscontrole (ingevolge artikel 2:396 lid 1 e.v. BW).
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen :
Dit punt heeft de curator nog in onderzoek.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur :
Dit punt heeft de curator nog in onderzoek.
- 7.6 Paulianeus handelen :
Dit punt heeft de curator nog in onderzoek.

Werkzaamheden :
De curator zal in de komende periode mogelijke onregelmatigheden nader onderzoeken.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : nog niet ingediend.
- 8.2 Pref. vordering van de fiscus : vooralsnog € 44.236,00
- 8.3 Pref. vordering van het UWV : nog niet ingediend
- 8.4 Andere pref. crediteuren : nog niet ingediend.
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 14
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : vooralsnog € 177.042,29
- 8.7 Verwachte wijze afwikkeling :
Over de wijze van afwikkeling van de faillissement en de vooruitzichten voor crediteuren op enige uitkering kunnen nog geen uitspraken worden gedaan.

Werkzaamheden :
De curator heeft alle bij haar bekende crediteuren uitgenodigd om hun vordering ter verificatie in te dienen en daarbij aan te geven of zij zich op enig bijzonder recht wensen te beroepen. Het verificatietraject is vervolgens in gang gezet en loopt nog volop.

9. Procedures

- 9.1 Naam van wederpartij(en) : niet van toepassing.
- 9.2 Aard procedure : niet van toepassing.
- 9.3 Stand procedure : niet van toepassing.
- Werkzaamheden : niet van toepassing.

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. :
Op dit moment is nog onduidelijk op welke termijn dit faillissement kunnen worden afgewikkeld.
- 10.2 Plan van aanpak :
In de komende verslagperiode zal de curator een aanvang maken met de hierover onder de verschillende subcategorieën beschreven activiteiten.
- 10.3 Indiening volgend verslag :
Voorzover tussentijdse ontwikkelingen niet tot eerder verslaglegging nopen, zal een volgend verslag worden uitgebracht binnen een termijn van 3 maanden.

11. Publicatie op website

Voor verdere informatie over dit faillissement verwijs ik u naar de openbare verslagen ex artikel 73a van de Faillissementswet die op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. zullen worden gepubliceerd (www.cms-dsb.com, online services/faillissementen).

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag geen rechten ontleend kunnen worden.

Amsterdam, 25 oktober 2013

mr. M.N. de Groot
curator

Deze zaak wordt behandeld door:

Mr. M.N. de Groot
CMS Derks Star Busmann
Postbus 94700
1090 GS Amsterdam
T +31 (0)20 30 16 311
F +31 (0)20 30 16 330
E marlous.degroot@cms-dsb.com

TUSSENTIJD'S FINANCIEEL VERSLAG d.d. 25 oktober 2013

in het faillissement van:

Reintjes & Van Donk B.V.

Faillissementsnummer

C/13/13/613F

Datum uitspraak

1 oktober 2013

Rechter-commissaris

mr. C.P. Bleeker

Curator

mr. M.N. de Groot

betrekking hebbend op verslag nrs.

1

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	€ -
	bank	€ -	€ -	€ -	€ -
	giro	€ -	€ -	€ -	€ -
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ -	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	boedelbijdrage	€ -	€ -	€ -	€ -
	restitutie belastingdienst	€ -	€ -	€ -	€ -
	rente	€ -	€ -	€ -	€ -
5.	totaal	€ -	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ -	€ -	€ -	€ -
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	uittreksel	€ -	€ -	€ -	€ -
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	€ -
	bedrijfsvereniging	€ -	€ -	€ -	€ -
6.	totaal	€ -	€ -	€ -	€ -
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ -	€ -	€ 80.000,00	
	totaal B	€ -	€ -	€ -	
7.	saldo boedelrekening	€ -	€ -	€ 80.000,00	

BOEDEL	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
PREFERENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
	Belastingdienst	€ 11.748,00	€ -	€ 11.748,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen 6e periode 2013	
	Belastingdienst	€ 3.929,00	€ -	€ 3.929,00	€ -	€ -	€ -	OB juli 2013	
	Belastingdienst	€ 14.281,00	€ -	€ 14.281,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen 7e periode 2013	
	Belastingdienst	€ 14.230,00	€ -	€ 14.230,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen 8e periode 2013	
	Belastingdienst	€ 48,00	€ -	€ 48,00	€ -	€ -	€ -	Rente tot fit datum	
		€ 44.236,00	€ -	€ 44.236,00	€ -	€ -	€ -		
CONCURRENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
	DYKA B.V.	€ 7.004,70	€ 1.470,99	€ 8.475,69	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Uneto-VNI	€ 92,50	€ 13,43	€ 105,93	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Hilti Nederland B.V.	€ 58,22	€ 12,23	€ 70,45	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Wasco Holding B.V.	€ 5.614,11	€ 1.178,97	€ 6.793,08	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Delek Nederland B.V.	€ 895,26	€ 198,50	€ 1.093,76	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Remeha B.V.	€ 1.375,58	€ 223,35	€ 1.598,93	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Technische Unie B.V.	€ 39.945,13	€ 8.359,84	€ 48.304,97	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Zehnder Group Nederland B.V.	€ 406,20	€ 85,30	€ 491,50	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	STV Las- en Snijtechniek B.V.	€ 418,33	€ 104,65	€ 522,98	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	GZ OfficeXperience	€ 113,54	€ 23,84	€ 137,38	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	KSB Nederland B.V.	€ 197,26	€ 41,42	€ 238,68	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Bouwmaat Nederland B.V.	€ 41,22	€ 8,65	€ 49,87	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	Hollandia Steigerverhuur B.V.	€ 1.325,00	€ -	€ 1.325,00	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	ING Bank	€ 107.834,07	€ -	€ 107.834,07	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
		€ 165.321,12	€ 11.721,17	€ 177.042,29	€ -	€ -	€ -		