

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

FAILLISSEMENTSVERSLAG Nummer: 1 Datum: 24 maart 2010

Gegevens onderneming : de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Holland Vastgoedbeleggingen B.V.**, statutair gevestigd te Hilversum en kantoorhoudende te (1404 DG) Bussum aan het adres Olmenlaan 22.

Faillissementsnummer : 10/139 F

Datum uitspraak : 16 februari 2010

Curator : mr. M.N. de Groot

R-C : mr. M.L.D. Akkaya

Activiteiten onderneming : Als bedrijfsomschrijving is in het handelsregister van de Kamer van Koophandel opgenomen: bemiddeling bij aan- en verkoop van onroerende zaken en andere registergoederen alsmede advies op het gebied van financieringen; het verkrijgen, vervreemden, beheren, exploiteren, huren en verhuren van onroerende zaken.

Omzetgegevens : onbekend.

Personeel gemiddeld aantal : blijkens het handelsregister is 1 werknemer in dienst bij curanda.

Verslagperiode : 16 februari 2010 – 24 maart 2010

Bestede uren in verslagperiode : 2u en 10m

Bestede uren Totaal : 2u en 10m

Het saldo van de faillissementsrekening bedraagt per heden nihil.

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie :

Curanda is opgericht bij akte d.d. 14 oktober 1987 en ingeschreven in de Kamer van Koophandel voor Gooi-, Eem- en Flevoland onder dossiernummer 33200023.

De heer van der Voort enig (alleen/zelfstandig) bevoegd bestuurder en enig aandeelhouder van curanda.

De curator heeft de bestuurder van curanda verzocht contact met haar op te nemen. Tot op heden heeft de bestuurder van curanda nog geen gehoor gegeven aan dit verzoek. Blijkens een uittreksel uit het GBA is vanaf 12 december 2009 geen adres in Nederland meer bekend van de bestuurder van curanda.

Het faillissement is aangevraagd door Breevast B.V. die blijkens het faillissementsrekest een vordering ad EUR 40.384,07 op curanda heeft uit hoofde van een huurovereenkomst. Bij vonnis van 20 mei 2009 heeft de Rechtbank Amsterdam, sector kanton, de vordering van Breevast B.V. en de verzochte ontbinding van de huurovereenkomst van de bedrijfsruimte te Bussum aan de Olmenlaan 32, toegewezen.

- | | | | |
|-----|-----------------------|---|-----------|
| 1.2 | Winst en verlies | : | onbekend. |
| 1.3 | Balanstotaal | : | onbekend. |
| 1.4 | Lopende procedures | : | onbekend. |
| 1.5 | Verzekeringen | : | onbekend. |
| 1.6 | Huur | : | onbekend. |
| 1.7 | Oorzaak faillissement | : | onbekend. |

2. Personeel

- | | | | |
|-----|-----------------------------|---|-----------|
| 2.1 | Aantal ten tijde van faill. | : | onbekend. |
| 2.2 | Aantal in jaar voor faill. | : | onbekend. |
| 2.3 | Datum ontslagaanzegging: | | onbekend. |

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

3. Activa

Onroerende zaken

- | | | | |
|-----|------------------|---|-----------|
| 3.1 | Beschrijving | : | onbekend. |
| 3.2 | Verkoopopbrengst | : | onbekend. |
| 3.3 | Hoogte hypotheek | : | onbekend. |
| 3.4 | Boedelbijdrage | : | onbekend. |

Bedrijfsmiddelen

- | | | | |
|-----|-----------------------|---|-----------|
| 3.5 | Beschrijving | : | onbekend. |
| 3.6 | Verkoopopbrengst | : | onbekend. |
| 3.7 | Boedelbijdrage | : | onbekend. |
| 3.8 | Bodemvoorrecht fiscus | : | onbekend. |

Vorraden/ onderhanden werk

- | | | | |
|------|------------------|---|-----------|
| 3.9 | Beschrijving | : | onbekend. |
| 3.10 | Verkoopopbrengst | : | onbekend. |
| 3.11 | Boedelbijdrage | : | onbekend. |

Andere activa

- | | | | |
|------|------------------|---|-----------|
| 3.12 | Beschrijving | : | onbekend. |
| 3.13 | Verkoopopbrengst | : | onbekend. |

4. Debiteuren

- | | | | |
|-----|-------------------|---|-----------|
| 4.1 | Omvang debiteuren | : | onbekend. |
| 4.2 | Opbrengst | : | onbekend. |
| 4.3 | Boedelbijdrage | : | onbekend. |

5. Bank / Zekerheden

- | | | | |
|-----|-------------------------|---|-----------|
| 5.1 | Vordering van bank(en) | : | onbekend. |
| 5.2 | Leasecontracten | : | onbekend. |
| 5.3 | Beschrijving zekerheden | : | onbekend. |
| 5.4 | Separatistenpositie | : | onbekend. |
| 5.5 | Boedelbijdragen | : | onbekend. |
| 5.6 | Eigendomsvoorbehoud | : | onbekend. |

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

- 5.7 Reclamerechten : onbekend.
- 5.8 Retentierechten : onbekend.
- Werkzaamheden : n.v.t.

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
- 6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.
- Werkzaamheden : n.v.t.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : n.v.t.
- 6.4 Verantwoording : n.v.t.
- 6.5 Opbrengst : n.v.t.
- 6.6 Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : n.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : wordt nog onderzocht.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : wordt nog onderzocht.
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : wordt nog onderzocht.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : wordt nog onderzocht.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : wordt nog onderzocht.
- 7.6 Paulianeus handelen : wordt nog onderzocht.
- Werkzaamheden : zie hierboven.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : nog niet ingediend
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : nog niet ingediend
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : nog niet ingediend
- 8.4 Andere pref. crediteuren : nog niet ingediend
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : nog niet ingediend
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : nog niet ingediend

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : onbekend.
Werkzaamheden : zie hierboven.

9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij(en) : n.v.t.
9.2 Aard procedure : n.v.t.
9.3 Stand procedure : n.v.t.
9.4 Werkzaamheden : n.v.t.

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : onbekend.
10.2 Plan van aanpak :

De curator zal in de komende verslagperiode nogmaals proberen in contract te treden met de bestuurder van curanda. Als de curator hierin niet slaagt waardoor zij niet zal beschikken over alle voor de behandeling van het faillissement noodzakelijke informatie, zal de curator de rechter-commissaris verzoeken de bestuurder van curanda op te roepen voor verhoor ex artikel 105 Fw teneinde inlichtingen te verschaffen.

- 10.3 Indiening volgend verslag :

Voorzover tussentijdse ontwikkelingen niet tot eerdere verslaglegging nopen, zal een volgend verslag worden uitgebracht binnen een termijn van drie maanden.

11. Publicatie op website

Dit openbare verslag en alle overige openbare faillissementsverslagen ex art. 73a Fw zullen tevens worden gepubliceerd op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. (www.cms-dsb.com, zie onder: publicaties, faillissementen).

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISSEMENTSWET

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag, noch de plaatsing van de crediteuren op de lijst van ingediende crediteuren, geen rechten ontleend kunnen worden.

Amsterdam, 24 maart 2010

mr. M.N. de Groot
Curator

Bijlagen:

- Tussentijds financieel verslag
- Crediteurenlijsten

mr. M.N. de Groot
C'M'S' Derks Star Busmann
Postbus 94700
1090 GS Amsterdam
T 020 – 3016 311
F 020 – 3016 331
E marlous.degroot@cms-dsb.com