

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	16-04-2020
Insolventienummer	F.16/20/132
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000135755:F001
Datum uitspraak	17-03-2020

R-C	mr. Hofman
Curator	mr D.H. de Haan

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hollands Glorie B.V.

16-04-2020



Gegevens onderneming

Handelend onder de naam/namen Hollands Glorie en Urban Green Store
Statutair gevestigd te Lelystad
Feitelijk gevestigd/kantoorhoudende te (8243 PK) Lelystad aan de Zeilweg 2
B
KvK-nummer: 67208258

16-04-2020



Activiteiten onderneming

Exploiteren winkel in bloemen, planten, zaden en tuinbenodigdheden onder de naam "Urban Green Store".

16-04-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 3.519.000,00	€ 166.000,00	€ 1.638.250,00
2017	€ 3.761.000,00	€ 29.000,00	€ 1.422.409,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de jaarrekeningen van gefailleerde opgevraagd. Een groot gedeelte van de administratie is ontvangen.

16-04-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

Zie onder 2.

16-04-2020



Boedelsaldo

€ 0,00

Toelichting

-

16-04-2020



Verslagperiode

van

17-3-2020

t/m

15-4-2020

16-04-2020



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	18 uur 0 min
---	--------------

totaal	18 uur 0 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

Dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De curator baseert zich op aangetroffen en door derden ter beschikking gestelde informatie en kan er niet voor instaan dat deze informatie juist en/of volledig is. Omdat mogelijk niet alle informatie beschikbaar is en/of er onjuiste informatie is aangeleverd, is dit verslag uitsluitend informatief en kunnen er geen rechten aan worden ontleend.

De openbare verslagen in dit faillissement, zoals bedoeld in artikel 73a Faillissementswet, worden gepubliceerd op www.rechtspraak.nl (uitspraken en registers; centraal insolventieregister) en op de website van mijn kantoor (cms.law > online services > faillissementen).

Bij de uitvoering van hun werkzaamheden maakt de curator gebruik van de juridische adviesdiensten van CMS Derks Star Busmann N.V.

Contactgegevens curator:

mr. D.H. de Haan
CMS Derks Star Busmann N.V.
Postbus 85250
3508 BH Utrecht
Tel. +31 (0)30 2121 615 / fax +31 (0)30 2121 152
E-mail: faillissementen@cms-dsb.com

16-04-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Hollands Glorie B.V. (hierna te noemen: "Hollands Glorie") is opgericht bij notariële akte van 2 november 2016. Enig bestuurder en enig aandeelhouder van Hollands Glorie is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Hollands Glorie Vastgoed B.V. Middellijk bestuurder is de heer S. Terlouw.

16-04-2020



1.2 Lopende procedures

Zie onder 9.

16-04-2020



1.3 Verzekeringen

Voor zover er nog lopende verzekeringen zijn, zullen deze door de curator worden opgezegd.

16-04-2020



1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan het adres Zeilweg 2 B te (8243 PK) Lelystad.

De huurovereenkomst is reeds voor faillissementsdatum beëindigd.

16-04-2020



1.5 Oorzaak faillissement

16-04-2020



In november 2018 en mei 2019 hebben er controles in het door Hollands Glorie gehuurde bedrijfspand plaatsgevonden door inspecteurs van de gemeente Lelystad, de politie en de Belastingdienst. Tijdens deze controles zijn diverse overtredingen geconstateerd:

- Zo is geconstateerd dat hennep gerelateerde goederen aanwezig waren en werden verkocht. Dit zou in strijd zijn met de Opiumwet. Daarnaast blijkt uit de boekhouding dat de failliete vennootschap afnemers heeft die op grond van art. 13b Opiumwet zijn gesloten in verband met grootschalige hennepcultuur. De gemeente heeft derhalve geconstateerd dat gefailleerde (grootschalige) hennepcultuur faciliteert.

- Daarnaast zijn ook overtredingen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Wet ruimtelijke ordening en de Woningwet geconstateerd. Er zouden zonder een omgevingsvergunning bouwkundige doorbraken zijn gerealiseerd, waardoor de units zijn samengevoegd. Daarbij zijn stabiliteitsverbanden/windverbanden aangepast, waardoor de stabiliteit van het bedrijfspand ernstig zou zijn aangetast. Voorts is met betrekking tot brandveiligheid geconstateerd dat meerdere nooduitgangen van binnenuit zouden zijn geblokkeerd door obstakels en van buitenaf door struiken. Hierdoor zou het niet mogelijk zijn om te vluchten bij een calamiteit. Daarnaast zijn brandslanghaspels geblokkeerd door obstakels en een aantal blustoestellen en de brandslanghaspels waren niet gekeurd.

- Het pand aan de Zeilweg 2a t/m gis is gelegen op gronden met de bestemming bedrijventerrein. Volgens het bestemmingsplan zijn gronden met de bestemming bedrijventerrein bedoeld voor bedrijfsgebouwen, productiegebonden detailhandel en perifere detailhandel in de vorm van tuincentra en bouwmarkten daar waar dat op de kaart is aangegeven met de functieaanduiding 'dhp'. Geconstateerd is dat Hollands Glorie het bedrijfspand in gebruik heeft voor detailhandel. Deze detailhandel is niet het gevolg van een ter plaatse vervaardigd product. Hollands Glorie zou aldus in strijd handelen met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Voor het afwijken van de voorschriften is er geen omgevingsvergunning.

Hollands Glorie heeft middels haar advocaten haar zienswijzen naar voren gebracht ten aanzien van het voorgenomen besluit om de bedrijfsactiviteiten te staken en een last onder dwangsom op te leggen. Dit heeft niet geleid tot een gewijzigd standpunt aan de zijde van Gemeente Lelystad.

In oktober 2019 is het bedrijfspand gesloten op last van de burgemeester van Lelystad. Er was vanwege de acute sluiting geen tijd voor een uitverkoop van de aanwezige zaken. Diverse zaken zouden door de politie in beslag zijn genomen en de voorraad zou zijn afgevoerd door een afvalverwerker. Het door Hollands Glorie gehuurde pand zou sinds oktober vorig jaar leeg staan.

Het faillissement is uitgesproken op rekest van een derde.

Het onderzoek naar de precieze oorzaken van het faillissement is nog gaande. Hangende dit onderzoek zullen geen mededelingen over de inhoud en voortgang daarvan worden gedaan.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

16-04-2020



Toelichting

Volgens verklaring van de middellijk bestuurder is er thans geen personeel meer werkzaam voor curanda.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

16-04-2020



Toelichting

De acht werknemers zijn in oktober 2019 ontslagen en UWV heeft mij geïnformeerd dat aan de meeste werknemers inmiddels een WW-uitkering is toegekend.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

Niet van toepassing

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de omvang van het personeelsbestand onderzocht en heeft hierover gecorrespondeerd met UWV.

16-04-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken op naam van de failliete vennootschap aangetroffen.

16-04-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft onderzocht of er onroerende zaken op naam van curanda geregistreerd staan en of deze met beperkte rechten zijn bezwaard.

16-04-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. Er was vanwege de acute sluiting geen tijd voor een uitverkoop. Diverse zaken zouden door de politie in beslag zijn genomen en de voorraad zou zijn afgevoerd door een afvalverwerker.

16-04-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

16-04-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft onderzoek verricht naar de bedrijfsmiddelen.

16-04-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. Het bedrijfspand is ontruimd. De voorraad zou geruime tijd voor het faillissement zijn afgevoerd door een afvalverwerker. Er is ook geen sprake van onderhanden werk. De activiteiten waren al geruime tijd gestaakt.

16-04-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

16-04-2020



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

16-04-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

16-04-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
rekening-courantvorderingen	€ 167.180,15	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 167.180,15	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de financiële stukken blijkt dat er per 17 maart 2020 nog twee rekening-courantvorderingen op groepsvennootschappen openstaan van respectievelijk € 110.177,95 en € 57.002,20. De curator heeft de twee groepsmaatschappijen gesommeerd om het openstaande bedrag te voldoen op de boedelrekening.

16-04-2020

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van debiteuren en heeft de bestaande debiteuren aangeschreven.

16-04-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

16-04-2020

 1

Gefailleerde bankierde bij ABN AMRO Bank. De bank heeft nog geen vordering ingediend.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leaseovereenkomsten aangetroffen.

16-04-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is niet bekend met zekerheden die door de gefailleerde zouden zijn gevestigd ten gunste van derden.

16-04-2020



5.4 Separatistenpositie

Wordt nog onderzocht.

16-04-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.

16-04-2020



5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.

16-04-2020



5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.

16-04-2020



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

Toelichting

Niet van toepassing.

16-04-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft de banken aangeschreven.

16-04-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van gefailleerde zijn reeds voor datum faillissement gestaakt.
Voortzetting van de activiteiten is derhalve niet mogelijk.

16-04-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

16-04-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

16-04-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

16-04-2020



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

16-04-2020



6.6 Opbrengst

€ 0,00

16-04-2020



Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

16-04-2020



Toelichting

-

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

16-04-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de jaarrekeningen van gefailleerde opgevraagd. Een groot gedeelte van de administratie is ontvangen.

16-04-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

2018: 5 september 2019 (derhalve tijdig)
2017: 23 augustus 2019 (derhalve tijdig)

16-04-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde voldoet aan de wettelijk gestelde grens om gebruik te kunnen maken van de vrijstelling van de plicht tot het laten verrichten van een accountantsverklaring als bedoeld in artikel 2:396 lid 1 e.v. B.W.

16-04-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt nog onderzocht.

16-04-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft dit punt nog in onderzoek. Hangende het onderzoek zullen door de curator in de openbare verslagen hieromtrent geen mededelingen worden gedaan.

16-04-2020



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft dit punt nog in onderzoek. Hangende het onderzoek zullen door de curator in de openbare verslagen hieromtrent geen mededelingen worden gedaan.

16-04-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

-

16-04-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de administratie van gefailleerde opgevraagd en zal deze onderzoeken.

16-04-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

Toelichting

Nog onbekend.

16-04-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 191.451,00

Toelichting

€ 94.585,00 OB

€ 96.866,00 Loonheffingen

16-04-2020



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

Toelichting

-

16-04-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.211,22

Toelichting

Kosten aanvragen faillissement

16-04-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

Toelichting

-

16-04-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Voor een eerste overzicht van de crediteuren wordt verwezen naar de aan dit verslag gehechte crediteurenlijst.

16-04-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze van afwikkeling van het faillissement kan op dit moment nog geen uitspraak worden gedaan.

16-04-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle bekende crediteuren zijn uitgenodigd om hun vordering ter verificatie in te dienen en daarbij aan te geven of zij zich op enig bijzonder recht wensen te beroepen.

16-04-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Diverse Procedures

16-04-2020

 1

9.2 Aard procedures

Civiel/Strafrechtelijk

16-04-2020

 1

9.3 Stand procedures

Volgens de bestuurder zouden er diverse rechtszaken zijn gevoerd, doch Hollands Glorie zou steevast aan het kortste eind hebben getrokken. De procedures zouden zijn afgewikkeld.

16-04-2020

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator is nagegaan of er lopende procedures zijn waarbij curanda partij is.

16-04-2020

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- verkoop mogelijke activa;
- onderzoeken oorzaken faillissement en rechtmatigheid;
- incasseren debiteurenvorderingen;
- onderzoek administratie;
- onderzoek rechtmatigheid/onbehoorlijk bestuur/actio Pauliana;
- verifiëren crediteurenvorderingen;
- gebruikelijke verdere faillissementswerkzaamheden.

16-04-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog onduidelijk wanneer het faillissement kan worden afgerond.

16-04-2020



10.3 Indiening volgend verslag

16-7-2020

16-04-2020



10.4 Werkzaamheden overig

In de komende verslagperiode zal de curator de werkzaamheden verrichten zoals opgenomen in dit verslag.

16-04-2020



Bijlagen

Bijlagen