

Gegevens onderneming : De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **OUWE PAARDE B.V. h.o.d.n. Lola's Amsterdam** (hierna: '**Ouwe Paarde**'), statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (1017 GA) Amstelveen aan de Kerkstraat 23 (KvK nummer: 34285050).

Faillissementsnummer : F 10/890

Datum uitspraak : 14 december 2010

Curator : mr. E.J.R. Verwey

R-C : mr. K.D. van Ringen

Activiteiten onderneming : Exploitant van een café-, brasserie-, en restaurant

Omzetgegevens : Netto Omzet tot en met mei 2010: € 527.546,=
Netto-Omzet 2009: € 2.100.566,=
Netto-Omzet 2008 : €4 30.626,=

Personeel gemiddeld aantal : Blijkens het handelsregister zijn 20 werknemers in dienst.
Op datum faillissement waren geen werknemers in dienst.

Saldo einde verslagperiode : nihil

Verslagperiode : 14 december 2010 – 8 februari 2011

Bestede uren in verslagperiode : 11u en 15m

Bestede uren totaal : 11u en 15m

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bij akte d.d. 14 februari 2008 is Ouwe Paarde opgericht. Enig bestuurder en aandeelhouder in het kapitaal van Ouwe Paarde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Rolo Management B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder in het kapitaal van Rolo Management B.V. is de heer R. van Leeuwen.

Blijkens het faillissementsrekest is Ouwe Paarde een jonge onderneming, die het restaurant Lola's exploiteerde. Bij besluit van 5 november 2010 heeft de algemene vergadering van aandeelhouders het bestuur de opdracht verleend tot het doen van eigen aangifte tot faillietverklaring van Ouwe Paarde. Vervolgens heeft de rechtbank Amsterdam bij vonnis van 14 december 2010 Ouwe Paarde in staat van faillissement verklaard.

1.2 Winst en verlies

Blijkens de gedeponeerde jaarrekening 2009 en de tussentijdse balans 2010 (tot en met 31 mei 2010) bedroegen de kerncijfers van Ouwe Paarde als volgt:

<i>in €</i>	2010	2009	2008
Netto omzet	527.546	2.100.566	430.626
Bruto marge	128.934	1.483.591	258.517
Overige bedrijfskosten	404.006	1.483.622	369.982
Bedrijfsresultaat	-/- 5.394	-/- 3=	-/- 111.465
Rentebaten e.a.	10.000	127	88
Rentelasten e.a.	-/-31.690	55.752	19.478
Resultaat na belastingen	-/- 27.084	-/- € 55.65,	-/-130.855

1.3 Balanstotaal

Blijkens de Jaarrekening 2009 en de tussentijdse balans 2010 (tot en met 31 mei 2010) bedroegen de balanstotalen in 2009 en 2010 als volgt:

	2009	2008
Balanstotaal	€ 928.017	€ 1.183.292

1.4 *Lopende procedures*

Bij de curator zijn geen lopende procedures bekend.

1.5 *Verzekeringen*

Er is sprake enkele verzekeringen en de curator zal deze, voor zover noodzakelijk, opzeggen tegen de kortst mogelijke termijn.

1.6 *Huur*

Het pand aan de Kerkstraat 23 wordt gehuurd van Grolsche Bierbrouwerij Nederland B.V. ('**Grolsch**') en wordt op grond van een onderverhuurovereenkomst d.d. 15 februari 2007 (ondertekend op 25 februari 2008) voor een duur van vijf jaren onderverhuurd aan Ouwe Paarde. De huur werd per jaar vooruit betaald. De onderverhuurovereenkomst is per 1 oktober 2010 tussentijds met wederzijds instemming beëindigd. De waarborgsom ad € 37.780,- is door Grolsch aangesproken en verrekend met de opgelopen huurachterstanden. De huurachterstand van Ouwe Paarde bedroeg per 1 oktober 2010 € 91.605,90.

1.7 *Oorzaak faillissement*

Ouwe Paarde exploiteerde sinds november 2008 het restaurant Lola's in Amsterdam. In het kader van de opening van Lola's is aanzienlijk geïnvesteerd en is Ouwe Paarde financieringen aangegaan met Grolsch en ABN AMRO Bank N.V. ('**ABN AMRO**'). Medio 2009 bleek dat Lola's niet aan de verwachtingen kon voldoen en werden forse verliezen geleden. De bedrijfskosten stegen en er werd geprobeerd om het concept van Lola's te verbeteren. De beoogde veranderingen sloegen niet aan en per 16 juli 2010 heeft Lola's haar deuren moeten sluiten.

2. **Personeel**

- 2.1 *Aantal ten tijde van faillissement* : geen
- 2.2 *Aantal in jaar voor faillissement* : 15
- 2.3 *Datum ontslagaanzegging* : n.v.t.
- 2.4 *Werkzaamheden*

Ouwe Paarde maakte veelvuldig gebruik van uitzendkrachten en arbeidsovereenkomsten voor bepaalde tijd. Voor datum faillissement was geen personeel werkzaam bij Ouwe Paarde.

3. Activa

Onroerende zaken

Geen.

Bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris van Ouwe Paarde is verpand aan Grolsch en Grolsch heeft deze zaken per 1 oktober 2010 in vuistpand genomen. Grolsch heeft inmiddels toestemming gekregen van de Voorzieningenrechter om de bedrijfsinventaris onderhands te verkopen.

Voorraden/onderhanden werk

Geen

Andere activa

Ouwe Paarde is eigenaar van een auto van het merk Jaguar met kenteken 28-YA-79 en bouwjaar 1974. De curator zal op grond van 57 lid 3 Fw de rechten van de fiscus met betrekking tot de opbrengst van de auto respecteren. Hiertoe dient eerst de fiscale positie van Ouwe Paarde beoordeeld te worden. De sleutel van de auto is er niet en de auto start niet. De curator zal in de komende verslagperiode de auto proberen te verkopen.

4. Debiteuren

Alle debiteuren van Ouwe Paarde hebben, zoals het er nu naar uit ziet, vóór datum faillissement reeds betaald.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Ouwe Paarde had een rekening-courant en een middellange lening afgesloten bij de ABN AMRO. De totale uitstaande lening bedroeg per datum faillissement € 606.737,43-. Deze vordering heeft ABN AMRO ter verificatie ingediend bij de curator.

Ter nakoming van de kredietfaciliteit heeft ABN AMRO de navolgende zekerheden:

- een eerste krediethypotheek van € 350.000,= op het pand aan de Keizersgracht 711 te Amsterdam;
- een borgstelling van € 250.000,= te vermeerderen met rente en kosten van Grolsch dalend met € 12.500,= per kwartaal pro resto € 187.500,=.
- hoofdelijke mede aansprakelijkheid van Rolo Magament B.V.; en
- achterstelling jegens ABN AMRO van een lening tussen Rolo Managment B.V. en Ouwe Paarde.

5.2 *Leasecontracten*

Een sigarettenautomaat werd door Ouwe Paarde geleased.

5.3 *Beschrijving zekerheden*

Grolsch heeft een pandrecht op de (bedrijfs)inventaris. Door onmiddellijke beëindiging van de onderverhuurovereenkomst heeft Grolsch de bedrijfsinventaris in vuistpand genomen. Voor de vorderingen van Grolsch op Ouwe Paarde is de (feitelijk) bestuurder van Ouwe Paarde persoonlijk aansprakelijk.

5.4 *Separatistenpositie*

Zie hierboven.

5.5 *Boedelbijdragen*

N.v.t.

5.6 *Eigendomsvoorbehoud*

Een aantal leveranciers die een eigendomsvoorbehoud pretenderen, hebben zich bij de curator gemeld. De curator heeft de bewuste leveranciers doorverwezen naar Grolsch zodat deze de leveranciers toegang kan verlenen tot het pand om goederen uit te leveren.

5.7 *Reclamerechten*

N.v.t.

5.8 *Retentierechten*

N.v.t.

5.9 *Werkzaamheden*

De curator zal alle voorkomende werkzaamheden uitvoeren.

6. **Doorstart / voortzetten**

Niet van toepassing aangezien per 16 juli 2010 alle activiteiten van Ouwe Paarde zijn gestaakt en Lola's is gesloten.

7. **Rechtmatigheid**

7.1 *Boekhoudplicht*

De bestuurder van curanda heeft alle benodigde informatie aan de curator ter beschikking gesteld. Voorlopige conclusie van de curator is dat geen sprake is van schending van de boekhoudplicht door (de bestuurder van) curanda.

7.2 *Depot jaarrekeningen*

De jaarrekeningen 2008 en 2009 zijn tijdig gedeponerd. Per datum faillissement was nog geen verplichting om de jaarrekening over 2010 te deponeren. De bestuurder van Ouwe Paarde heeft aan de curator een tussentijdse jaarrekening ter beschikking gesteld tot en met 31 mei 2010.

7.3 *Goedk. Verklaring Accountant*

De onderneming voldoet aan de in de wet gestelde grens om gebruik te kunnen maken van de vrijstelling van de verplichting tot het laten verrichten van een accountantscontrole (ingevolge artikel 2:396 lid 1 e.v. BW).

7.4 *Stortingsverplichting aandelen*

Aan de oprichtingsakte is een bankverklaring d.d. 12 februari 2008 gehecht. In de voornoemde bankverklaring geeft de Coöperatieve Rabobank Amsterdam en Omstreken U.A., gevestigd te

Amsterdam, aan dat de bank ten name van Ouwe Paarde B.V. i.o. in haar administratie een rekening aanhoudt onder nummer 1423.92.103 en dat deze rekening op 6 februari 2008 een creditsaldo ad € 18.000,- aangaf. Voormeld saldo is ontstaan ten titel van de storting op de bij de oprichting van Ouwe Paarde B.V. te plaatsen aandelen. Tenslotte geeft de Coöperatieve Rabobank Amsterdam en Omstreken U.A. in de bankverklaring aan dat de rekening uitsluitend ter beschikking van Ouwe Paarde B.V. i.o. zal staan.

7.5 *Onbehoorlijk bestuur*

Wordt nog onderzocht.

7.6 *Paulianeus handelen*

Wordt nog onderzocht.

7.7 *Werkzaamheden*

De curator zal alle voorkomende werkzaamheden uitvoeren.

8. Crediteuren

Voor een eerste overzicht van de crediteuren wordt verwezen naar de aan dit verslag gehechte crediteurenlijst.

De curator zal in de komende verslagperiode de fiscale vorderingen nader onderzoeken alsmede contact zoeken met Grolsch en ABN AMRO om te achterhalen wat de (restant)vordering op Ouwe Paarde is na de uitwinning van de betreffende zekerheden.

9. Procedures

Er zijn bij de curator geen procedures bekend.

10. Overig

10.1 *Termijn afwikkeling faillissement*

Onbekend

10.2 Plan van aanpak

De curator zal in de komende verslagperiode:

- contact opnemen met ABN AMRO en Grolsch;
- de fiscale vorderingen nader bekijken;
- de auto proberen te verkopen;
- de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken; en
- voorts alle voortkomende werkzaamheden uitvoeren.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal et een termijn van ongeveer drie maanden na heden verschijnen.

10.4 Werkzaamheden

Zie hierboven

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag alsmede voorgaande verslagen geen rechten ontleend kunnen worden.

Amsterdam, 8 februari 2011

Mr. E.J.R. Verwey

Curator

Bijlage: Crediteurenlijst d.d. 8 februari 2011.

Lijst van (voorlopig) erkende vorderingen Ouwe Paarde B.V., h.o.d.n. Lola's Amsterdam/Faillissement (10/890F)

BOEDEL	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
PREFERENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
	Belastingdienst	€ 4.974,00	€ -	€ 4.974,00	€ -	€ -	€ -	OB januari 2010	
	Belastingdienst	€ 4.291,00	€ -	€ 4.291,00	€ -	€ -	€ -	OB februari 2010	
	Belastingdienst	€ 4.076,00	€ -	€ 4.076,00	€ -	€ -	€ -	OB maart 2010	
	Belastingdienst	€ 4.578,00	€ -	€ 4.578,00	€ -	€ -	€ -	OB april 2010	
	Belastingdienst	€ 352,00	€ -	€ 352,00	€ -	€ -	€ -	OB april 2010	openstaande kosten
	Belastingdienst	€ 4.051,00	€ -	€ 4.051,00	€ -	€ -	€ -	OB mei 2010	
	Belastingdienst	€ 319,00	€ -	€ 319,00	€ -	€ -	€ -	OB mei 2010	openstaande kosten
	Belastingdienst	€ 3.034,00	€ -	€ 3.034,00	€ -	€ -	€ -	OB juni 2010	
	Belastingdienst	€ 56,00	€ -	€ 56,00	€ -	€ -	€ -	OB juli 2010	
	Belastingdienst	€ 8.510,00	€ -	€ 8.510,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen december 2009	
	Belastingdienst	€ 12.549,00	€ -	€ 12.549,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen januari 2010	
	Belastingdienst	€ 11.346,00	€ -	€ 11.346,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen februari 2010	
	Belastingdienst	€ 11.065,00	€ -	€ 11.065,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen maart 2010	
	Belastingdienst	€ 12.084,00	€ -	€ 12.084,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen april 2010	
	Belastingdienst	€ 853,00	€ -	€ 853,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen april 2010	openstaande kosten
	Belastingdienst	€ 10.652,00	€ -	€ 10.652,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen mei 2010	
	Belastingdienst	€ 15,00	€ -	€ 15,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen mei 2010	openstaande kosten
	Belastingdienst	€ 10.564,00	€ -	€ 10.564,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen juni 2010	
	Belastingdienst	€ 6.370,00	€ -	€ 6.370,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen juli 2010	
	Belastingdienst	€ 4.605,00	€ -	€ 4.605,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen augustus 2010	
	Belastingdienst	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen september 2010	
	Belastingdienst	€ 15,00	€ -	€ 15,00	€ -	€ -	€ -	Loonheffingen september 2010	openstaande kosten
	Belastingdienst	€ 1.481,00	€ -	€ 1.481,00	€ -	€ -	€ -	rente tot datum faillissement	
	Belastingdienst	€ 65,00	€ -	€ 65,00	€ -	€ -	€ -	Ondernemingsradenheffing 2010	
		#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#####	#VERW!		
CONCURRENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW €	BTW €	Betwist totaal €	Aard van de vordering	Opmerkingen
	Glass & Bar Supply B.V.	€ 913,63	€ 172,03	€ 1.085,66	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	
	TCW Disposables	€ 5.581,47	€ -	€ 5.581,47	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen/diensten	BTW opgevraagd
	Kpn B.V.	€ 349,56	€ -	€ 349,56	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	BTW opgevraagd
	Winterhalter Gastronom Nederland B.V.	€ 1.857,38	€ 264,90	€ 2.122,28	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Lalique Consultancy	€ 6.368,65	€ 980,34	€ 7.348,99	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	M.I.G.	€ 2.426,43	€ 380,00	€ 2.806,43	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	G.A.B. Treep	€ 1.660,77	€ 234,14	€ 1.894,91	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen/diensten	
	Liander N.V.	€ 2.272,65	€ 431,79	€ 2.704,44	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Van Gansewinkel Randstad Noord	€ 1.642,66	€ 183,43	€ 1.826,09	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Tovari Ambiance B.V.	€ 572,50	€ 108,78	€ 681,28	€ -	€ -	€ -	geleverde goederen	