

Los resultados de las constructoras acusan el parón

La apuesta por la energía y el exterior apenas compensan la caída del negocio en España

D. P.
MADRID

El frenazo de la construcción pasa factura a las empresas del sector, que en el primer semestre han visto mermados sus beneficios. Lo que ha permitido que los resultados fueran mejores de lo esperado ha sido la diversificación en sectores como el energético y la internacionalización.

ACS, primera constructora española por ventas, ganó 893 millones de euros de enero a junio, un 11,7% menos. La causa fue la falta de extraordinarios, ya que en 2007 vendió Continental Auto. Al margen de eso, el crecimiento de la facturación del grupo de Florentino Pérez se apoyó en la energía (por su participación en Unión Fenosa, sobre todo, e Iberdrola) y en los servicios industriales, de medioambiente y logística. La división constructora, la principal, creció un 3,6%, pero gracias a la facturación internacional, que aumentó un 11,2%. El negocio energético aportó un beneficio

de 153 millones, un 9,8% más. La diversificación también tuvo un coste de 186 millones por los gastos financieros en sus participadas, en las que la constructora tiene sus acciones pignoradas, lo que le obliga a aportar garantías cuando su cotización cae.

Otro gigante del sector que ha apostado por la energía, Acciona, también ha sufrido un revés en sus cuentas: ganó 314 millones hasta junio, un 15% menos. El grupo que preside José Manuel Entrecanales atribuyó esos resultados a los 2.709 millones obtenidos a través de la consolidación proporcional del 25% de Endesa, así como al comportamiento de su división de energía, cuyas ventas crecieron el 73,2%.

Las de servicios logísticos, de transporte, urbanos y medioambientales también mejoraron, mientras que la de infraestructuras, su negocio clásico, registró un descenso del 11,3% en la facturación. La rama inmobiliaria redujo sus ventas un 40%.

FCC, la otra gran constructora, que ayer presentó resultados, redujo su beneficio un 59%. El grupo controlado por Esther Koplowitz, de momento, sin presencia en energía, prevé un 2008 "muy complicado", y atribuye los resultados del primer semestre al aumento del gasto financiero y a la comparación con los extraordinarios del mismo periodo de 2007 por la OPV de Realia.

La facturación de la división de construcción avanzó un 12,9% gracias, de nuevo, a la actividad internacional. En el terreno doméstico, cayó un 6,1%. La compañía anunció ayer que ha creado grupos de trabajo para vigilar retrasos en los pagos por parte de los clientes, sobre todo, municipios afectados por un descenso de ingresos por impuestos relacionados con la actividad inmobiliaria. •

Comenta la noticia

¿LA DIVERSIFICACIÓN
EVITARÁ MALES MAYORES?
<http://www.publico.es/138686>



El frenazo del ladrillo pasa factura a todos. GUILLERMO SANZ

Fernando Martín, de la riqueza a la insolvencia

AINHOA LARREA
MADRID

Fernando Martín se jactaba de tener más dinero que nadie en España, pero por la crisis del ladrillo ha acabado declarándose insolvente, en una maniobra que se presume diseñada para proteger su patrimonio personal. Sólo dos semanas después de que Martinsa-Fadesa y seis filiales presentaran un concurso voluntario

de acreedores, el promotor valisoletano solicitó ante los Juzgados de lo Mercantil de Madrid un concurso de acreedores sobre su persona.

Según comunicó a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, esta decisión no afecta a su capacidad para continuar con la dirección de Martinsa-Fadesa. Juan Ignacio Fernández Aguado, socio de CMS Albiñana Suárez

& Lezo, entiende que el promotor ha recurrido a esta opción para no tener que responder con su patrimonio de las deudas de las empresas de las que figura como garante. "Es una maniobra lógica. Y, si el juez admite la solicitud, debería fijársele una retribución mensual", explica. La directora del Registro de Economistas Forenses (Refor), Inés Landín, apunta que una perso-



Fernando Martín.

na de ingresos medios suele recibir en torno a 500 euros, pero se desconoce qué sucedería en este caso.

Por otro lado, el presidente del Instituto de Crédito Oficial, Aurelio Martínez, reiteró ayer que había advertido a Martinsa-Fadesa de que la solicitud de préstamo que esta compañía hizo "no encajaba" con los criterios de financiación del ICO. •