

TUTTI I VINCITORI

Cerca persone



Ciao carla!

LC Wall

My Account

Log Out



mercoledì 24 ottobre 2012



Home | Cos'è legalcommunity.it | News | Rassegna Stampa | Eventi | LC Library | Labour Awards | Pubblicità | **Contatti**

Aree di attività ▼ Nomine | Cambio di Poltrone | Opinione | Rumors

legalcommunity Iscriviti alla newsletter settimanale per ricevere gli aggiornamenti

Home > L'IMPOSTA DI REGISTRO SULLE CESSIONI DI CREDITI IN GARANZIA DERIVANTI DA TARIFFE INCENTIVANTI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI

L'IMPOSTA DI REGISTRO SULLE CESSIONI DI CREDITI IN GARANZIA DERIVANTI DA TARIFFE INCENTIVANTI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Mercoledì 24 Ott 2012



di Vittoria Segre*

La cessione dei crediti derivante da tariffe incentivanti con GSE S.p.A. trovano finalmente una risposta ai dubbi sul carico fiscale gravante sull'atto. Con la Risoluzione 95/E del 17.10.12, l'Agenzia ripropone nello specifico ambito degli impianti fotovoltaici i ragionamenti che avevano supportato la soluzione costituita dalla imposta di registro con l'aliquota dello 0,50% sul valore dei crediti ceduti, fornite nel comparto delle locazioni immobiliari con la risoluzione n. 278/E del 4 luglio 2008. Vengono così frustrate le speranze dell'istante di far valere la maggior indeterminatezza che caratterizza i crediti

derivanti dalla Tariffa incentivante (che, come noto, spetta in funzione dell'energia prodotta e quindi dell'effettivo irraggiamento e, più in generale, di ogni altro elemento che possa incidere sulla "resa" dell'impianto fotovoltaico) rispetto a quelli connessi ad un contratto di locazione immobiliare. E' proprio per l'indeterminatezza ed indeterminabilità dell'ammontare dei crediti oggetto di cessione che il quesito ipotizzava l'applicazione della sola imposta fissa applicabile.

La risposta è stata estremamente pragmatica, invitando il cedente a fare una stima dell'ammontare dei crediti che l'impianto genererà per effetto della Tariffa incentivante e sulla base di tale stima calcolare lo 0,50% che dovrà poi formare oggetto di conguaglio (ma anche, in caso di stima eccessiva, di rimborso) a consuntivo.

A questo punto, l'unica ancora di salvezza rimane quella di invocare la funzione di garanzia rispetto ad un finanziamento che abbia scontato l'imposta sostitutiva sui finanziamenti e, quindi, l'applicazione dell'art. 15 del d.p.r. 601/1973 che prevede l'esenzione (tra l'altro) dall'imposta di registro per tutti i provvedimenti, atti, contratti e formalità inerenti alle operazioni di finanziamento a medio lungo termine, ivi comprese le cessioni di credito stipulate in relazione a tali finanziamenti. Il principio di fondo fatto proprio dal legislatore è stato di assumere a riferimento l'operazione di finanziamento complessivamente intesa, unitamente a tutti i provvedimenti, atti e contratti e formalità inerenti all'operazione medesima, sia sotto il profilo statico che dinamico, prendendo in considerazione cioè anche le vicende dell'esecuzione, della modificazione e dell'estinzione.

Purtroppo, tale ancora di salvezza non si presta al caso della cessione a garanzia di un contratto di leasing finanziario (che non scontano l'imposta sostitutiva sui finanziamenti). L'ampiezza del collegamento con



News

Più letti

Più commentati



Nctm a Verona il 31 sui rapporti Italia Germania
mar, 23 ott 2012



Guccione il 25 a Roma sulle infrastrutture
mar, 23 ott 2012



Schmidt nel Who's Who real estate
lun, 22 ott 2012



Martini riceve il premio Leading Ip Lawyer of the year
lun, 22 ott 2012



Grande Stevens, Coppi e Giordanengo con Irisbus per il dissequestro di Valle Ufita
ven, 19 ott 2012

l'operazione sottostante, su cui si fa leva per godere dell'esenzione in caso di operazione soggetto ad imposta sostitutiva sui finanziamenti, non si ritrova allorché si voglia invocare il differente e del tutto autonomo istituto dell'alternatività tra IVA ed imposta di registro. In tali ipotesi, potrebbero trovare più ampia applicazione forme di canalizzazione dei pagamenti alternative alla cessione dei crediti (quali il mandato all'incasso) per le quali difetta il contenuto patrimoniale dell'atto da notificare al GSE e da portare a registrazione.

*Avvocato, Studio CMS

Fotovoltaico Commenti

0 Likes

0 Dislikes

0

Articoli che potrebbero interessarti



ASHURST E LEGANCE PER 27,5 MW DI FOTOVOLTAICO A RAVENNA

mer, 17 ott 2012

Ashurst ha assistito AXA Private Equity e Tre SpA Tozzi Renewable Energy, società controllata da Tozzi Holding S.p.A., nel finanziamento in regime di project financing di un impianto fotovoltaico con capacità complessiva di 27,5 MW situato nel Comune...



ORRICK PER IL FOTOVOLTAICO DI BIIS E GRANSOLAR

lun, 15 ott 2012

Orrick ha assistito Banca Innovazione Infrastrutture e Sviluppo S.p.A. e GranSolar Ghella S.r.l. – partnership tra il gruppo Ghella (primaria azienda italiana nel settore delle costruzioni) e la società spagnola Gransolar SL – nell'ambito di un'operazione di finanziamento...

Commenti

Lascia un commento

Firma:

Nickname

*Nickname per la privacy

Commento: *

Tienimi aggiornato quando vengono pubblicati nuovi commenti

AIDP

ASSOCIAZIONE ITALIANA PER
LA DIREZIONE DEL PERSONALE
Gruppo Regionale Lombardia

PERCORSO DI
SPECIALIZZAZIONE
HR 2012



SEMINARIO

La gestione
del personale
alla luce della
riforma
Fornero

Media Partner
legalcommunity.it

AMENASSET
PREMIUM

TUTTI
I LISTINI PLAY

A METÀ PREZZO
FINO AL 1° DICEMBRE 2012

SOLO ON LINE
ENTRO
IL 27 MAGGIO

legalcommunity.it

Privacy

Social Network

legalcommunity

Contatti

Privacy

http://www.legalcommunity.it/limposta-di-registro-sulle-cessioni-di-crediti-garanzia-derivanti-da-tariffe-incentivanti-impianti-f[24/10/2012 12:45:35]

Cos'è legalcommunity.it

Newsletter

 Facebook

 LinkedIn

 Twitter

legalcommunity s.r.l. via Tolstoj 12 20146 Milano P.I. e C.F. 07619210961

Powered by Geberele