

Openbaar verslag ex artikel 73a Faillissementswet

Nummer: 5

Datum: 14 augustus 2014

Gegevens onderneming	:	Aannemingsbedrijf D. de Wit B.V.
Faillissementsnummer	:	C/16/13/318 F
Datum uitspraak	:	26 maart 2013 (rechtbank Midden-Nederland)
Curator	:	mr. S.V. Hardonk
Rechter-commissaris	:	mr. D.M. Staal
Activiteiten onderneming	:	Kamer van Koophandel: Aannemersbedrijf grond- weg- en waterbouw; Agrarisch loonbedrijf; Verhuur van grondverzet- materieel; Transportbedrijf; Sloopbedrijf; Landbouw- mechanisatiebedrijf.
Omzetgegevens	:	2010: € 2.751.763 2011: € 2.146.798 2012: € 1.770.945 (voorlopig)
Personeel per faillissementsdatum	:	11
Saldo einde verslagperiode	:	€ 26.135,78
Verslagperiode	:	7 mei 2014 t/m 14 augustus 2014
Bestede uren in verslagperiode	:	6 uren en 43 minuten
Bestede uren totaal	:	164 uren en 55 minuten

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie : De vennootschap is opgericht bij akte van 21 december 1973. Alle aandelen in Aannemingsbedrijf D. de Wit B.V. worden gehouden door Jasper de Holding B.V. De heer De Jong is enig bestuurder en enig aandeelhouder van Jasper de Jong Holding B.V.

De heer J.C. de Wit is sinds 2 juni 2009 gevolmachtigde van gefailleerde (uitsluitend bevoegd tezamen met de bestuurder).

1.2 Winst en verlies : 2010: € 24.063 (winst)
2011: € 241.770 (verlies)

- 1.3 Balanstotaal : 2010: € 1.306.176
2011: € 1.054.177
2012: € 905.761 (voorlopig)
- 1.4 Lopende procedures : Dagvaardingsprocedure met betrekking tot een openstaande vordering van € 8.038,46. Eiseres heeft de dagvaarding (welke is betekend op 27 maart 2014) niet aangebracht.
- 1.5 Verzekeringen : De curator zal de verzekeringen inventariseren en zo nodig beëindigen.
- 1.6 Huur : De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd op 27 maart 2013. Het pand is aan de verhuurder opgeleverd.
- 1.7 Oorzaak faillissement : Het faillissement is uitgesproken op eigen verzoek. Volgens de bestuurder van failliet heeft de grond-, weg- en waterbouw zwaar te lijden onder de economische crisis. Vanwege een vermindering aan aanbestedingen en verhoogde concurrentie heeft gefailleerde afgelopen periode nauwelijks opdrachten binnengehaald. De vooruitzichten waren niet rooskleurig. Gefailleerde was niet (meer) in staat aan haar betalingsverplichtingen te voldoen en heeft op 25 maart 2013 eigen aangifte tot faillietverklaring ingediend.

De curator heeft geen aanwijzingen dat andere oorzaken voor het faillissement zijn aan te wijzen.

2. **Personeel** : Zie tweede verslag

3. **Activa**

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : Er zijn geen onroerende zaken op naam van gefailleerde aangetroffen.

- 3.2 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.
3.3 Hoogte hypotheek : Niet van toepassing.
3.4 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
Werkzaamheden : Niet van toepassing.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : De curator heeft – met toestemming van de rechter-commissaris – een gedeelte van inventaris de verkocht voor een bedrag ad € 57.000 (excl. BTW). Dit bedrag is als volgt verdeeld:

Koopsom : € 57.000

Bodemzaken : € 4.066 – (boedel)

Totaal : € 52.934 (pandhouder)

De overige bedrijfsmiddelen zijn verkocht tijdens een onlineveiling. De veilingopbrengst bedraagt € 235.292 (excl. BTW). De opbrengst van het merendeel van bedrijfsmiddelen komt aan de pandhouder Rabobank toe. Het veilinghuis heeft de curator geïnformeerd dat een bedrag van € 20.929 bodemzaken zouden betreffen. De bank heeft de curator geïnformeerd dat een aantal zaken abusievelijk als bodemzaken zouden zijn gekenmerkt. De curator en Rabobank zijn overeengekomen – met toestemming van de rechter-commissaris - dat een bedrag ad € 6.045,50 toekomt aan Rabobank.

Afgelopen verslagperiode zijn de curator en Rabobank in overleg getreden over de eindafrekening met betrekking tot de bodemzaken en opbrengst veiling. De curator heeft op 23 juni jl. opgave gedaan van het bedrag dat aan Rabobank toekomt. De curator is in afwachting van een reactie van Rabobank. Naar verwachting zal dit komende verslagperiode worden afgewikkeld.

- 3.6 Verkoopopbrengst : zie 3.5
- 3.7 Boedelbijdrage : € 5.293,40 (10% van € 52.934)
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Voor zover de vordering van de Belastingdienst niet uit het vrije boedelactief kan worden gedaan, komt de curator op voor de rechten van de Belastingdienst.
- Werkzaamheden : Zie 3.5

Vorraden/onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : De curator heeft een bedrijfsvoorraad aangetroffen. De voorraad is getaxeerd door NTAB en is per onlineveiling verkocht. De voorraad is verpand aan Rabobank.
- Van onderhanden werk was niet of nauwelijks sprake. De lopende projecten zijn gestaakt. Er is na datum faillissement nog één project afgerond. De opbrengst hiervan is inmiddels ontvangen op de boedelrekening.
- 3.10 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.
- 3.11 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : De curator heeft onderzoek gedaan naar de voorraden en onderhanden werk.

Andere activa

- 3.12 Beschrijving : De curator heeft geen kasgeld aangetroffen in de boedel.
- Met instemming van de rechter-commissaris zijn twee overeenkomsten van de boedel overgenomen. Hiervoor is een bedrag van € 4.000 op de boedelrekening voldaan.

3.13 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : Niet van toepassing.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren : Volgens de administratie bedragen de openstaande debiteurenvorderingen per 27 maart 2013 € 188.244,71. Rabobank heeft een pandrecht gevestigd op de debiteuren. Rabobank heeft de incasso zelf ter hand genomen. De curator heeft de pandhouder verzocht periodiek rekening en verantwoording af te leggen. Rabobank heeft inzage in de voortgang met betrekking tot de incasso van de debiteuren gegeven.

Na datum faillissement is nog één factuur opgesteld ter zake van nog verrichte werkzaamheden. Het hiermee gemoeide bedrag van € 7.155,75 is ontvangen op de boedelrekening. De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat slechts een gedeelte van voornoemd bedrag aan de pandhouder dient te worden afgedragen. Deze kwestie is afgewikkeld.

Zoals in het derde verslag staat vermeld was onduidelijk of de vordering ad € 42.000 vanwege een verpandings-verbod aan de boedel ten goede zou komen. De curator heeft de onderliggende stukken ontvangen en beoordeeld. Uit onderzoek van de curator is gebleken dat de facturen bevrijdend aan de pandhouder kunnen worden voldaan.

De pandhouder heeft rekening en verantwoording afgelegd. De incasso van de debiteurenportefeuille is vrijwel afgerond. Eén debiteur stelt dat zij eerst duidelijkheid wenst te verkrijgen over de hoogte van een mogelijke WKA claim. De curator heeft dit

verzoek doorgeleid naar de fiscus en is in afwachting van een reactie.

4.2 Opbrengst : € 7.155,75.

4.3 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : De curator heeft onderzoek gedaan naar de debiteuren.

5. **Bank/zekerheden**

5.1 Vordering van bank(en) : Rabobank had per faillissementsdatum een bedrag te vorderen van € 692.439,78 p.m.

5.2 Leasecontracten : De leasecontracten zijn beëindigd. De leaseauto's zijn opgehaald door de leasemaatschappijen.

Gefailleerde is een huurkoopovereenkomst met De Lage Landen aangegaan met betrekking tot een graafmachine, merk JCB. Uit hoofde van deze overeenkomst heeft De Lage Landen nog een bedrag te vorderen van € 9.227. De curator en De Lage Landen zijn overeengekomen dat de graafmachine per veiling wordt verkocht en dat de verkoopopbrengst minus € 9.227 toekomt aan de boedel. Uiteindelijk heeft dit geleid tot een betaling van De Lage Landen aan de boedel van € 17.453,20.

5.3 Beschrijving zekerheden : Rabobank heeft een pandrecht op de vorderingen, voorraden en inventaris.

5.4 Separatistenpositie : Niet van toepassing.

5.5 Boedelbijdragen : Niet van toepassing.

5.6 Eigendomsvoorbehoud : Een aantal partijen heeft zich bij de curator gemeld met een vermeend eigendomsvoorbehoud. De curator heeft de claims op eigendomsvoorbehoud afgewikkeld.

- 5.7 Reclamerechten : Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.
- 5.8 Retentierechten : Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.
- Werkzaamheden : De curator heeft overleg gevoerd met de huisbankier en met overige partijen die zich op rechten beroepen.

6. Doorstart/voortzetten onderneming

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : Er is geen sprake van een voortzetting.
- 6.2 Financiële verslaglegging : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : Niet van toepassing.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : Een doorstart is niet aan de orde.
- 6.4 Verantwoording : Er hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die interesse zouden hebben in een doorstart. Gezien de bodemverhuurconstructie lijkt een doorstart ook niet aan de orde.
- 6.5 Opbrengst : Niet van toepassing.
- 6.6 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : Niet van toepassing.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : Gefailleerde heeft voldaan aan haar boekhoudplicht.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : 2008, 2009, 2010 en 2011 zijn tijdig gedeponeed.
- 7.3 Accountantsverklaring : Is niet vereist.
- 7.4 Volstorting aandelen : Een eventuele vordering tot volstorting is inmiddels verjaard.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : Van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.
- 7.6 Paulianeus handelen : De curator heeft geconstateerd dat kort voor het faillissement een aantal zaken is weggegenomen. Voor zover bekend zijn alle zaken geretourneerd.

Werkzaamheden	:	De curator heeft onderzoek gedaan naar rechtmatigheid. Van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.
8. Crediteuren		
8.1 Boedelvorderingen	:	€ 58.697,41 (UWV) € 18.160,92 (huur)
8.2 Preferente vordering fiscus	:	€ 38.934,00
8.3 Preferente vordering UWV	:	€ 9.624,13 ex art. 66 lid 3 WW (gelijke rangorde fiscus) € 56.586,92 ex art. 66 lid 1 WW (ex art. 3:288 sub e BW)
8.4 Andere preferente crediteuren	:	P.M. (loonvordering medewerker). Deze loonvordering wordt door de bestuurder betwist. De curator heeft gecorrespondeerd met de advocaten van beide partijen en de bestuurder. Alle partijen hebben hun zienswijze gegeven. De curator heeft dit punt in onderzoek. € 67,76 (accijnzen)
8.5 Aantal concurrente crediteuren	:	88
8.6 Bedrag concurrente crediteuren	:	€ 981.832,92
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling	:	Over de wijze van afwikkeling van het faillissement kan op dit moment nog geen uitspraak worden gedaan.
Werkzaamheden	:	Verifiëren crediteurenvorderingen.
9. Procedures	:	Zie tweede verslag.

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : De curator streeft ernaar om in de komende verslagperiode de openstaande punten met Rabobank af te wikkelen. Hierna kan het faillissement worden afgewikkeld.
- 10.2 Plan van aanpak : - rekening en verantwoording Rabobank;
- verdeling binnengekomen bedrag ad € 7.155,75.
- 10.3 Indiening volgend verslag : Het volgende verslag zal circa drie maanden na heden worden uitgebracht.

11. Publicatie op website

Voor verdere informatie over dit faillissement verwijs ik u naar de openbare verslagen ex artikel 73a van de faillissementswet die op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. zullen worden gepubliceerd (www.cms-dsb.com, online services/faillissementen).

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag geen rechten ontleend kunnen worden.

Utrecht, 14 augustus 2014

S.V. Hardonk
(curator)

Deze zaak wordt behandeld door:

Mr. S.V. Hardonk
CMS Derks Star Busmann
Postbus 85250
3508 AG UTRECHT
T +31 (0)30 21 21 615 (faillissementsmedewerker)
F +31 (0)30 21 21 152
E simon.hardonk@cms-dsb.com