

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISEMENTSWEET
EINDVERSLAG

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 8

Datum: 11 april 2013

Gegevens onderneming : de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Holland Vastgoedbeleggingen B.V.**, statutair gevestigd te Hilversum en kantoorhoudende te (1404 DG) Bussum aan het adres Olmenlaan 22.

Faillissementsnummer : 10/139 F

Datum uitspraak : 16 februari 2010

Curator : mr. M.N. de Groot

R-C : mr. M.L.D. Akkaya

Activiteiten onderneming : Als bedrijfsomschrijving is in het handelsregister van de Kamer van Koophandel opgenomen: bemiddeling bij aan- en verkoop van onroerende zaken en andere registergoederen alsmede advies op het gebied van financieringen; het verkrijgen, vervreemden, beheren, exploiteren, huren en verhuren van onroerende zaken.

Omzetgegevens : onbekend.

Personeel gemiddeld aantal : blijkens het handelsregister is 1 werknemer in dienst bij curanda. Deze informatie uit het handelsregister lijkt echter achterhaald te zijn.

Verslagperiode : 16 augustus 2012 – 10 april 2013

Bestede uren in verslagperiode : 7u en 18m

Bestede uren totaal : 24u en 32m

Het saldo van de faillissementsrekening bedraagt per heden nihil.

Voorzover in het onderstaande tussentijdse verslag geen melding wordt gemaakt van aangelegenheden die in het eerste openbaar faillissementsverslag werden vermeld, zijn deze aangelegenheden hetzij afgewikkeld dan wel hebben zich ten opzichte van de in het vorig verslag vermelde stand van zaken geen meldenswaardige ontwikkelingen voorgedaan.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie : zie verslag 1.

1.2 Winst en verlies : zie verslag 1.

1.3 Balanstotaal : onbekend.

1.4 Lopende procedures : n.v.t.

1.5 Verzekeringen : n.v.t.

1.6 Huur : n.v.t.

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISEMENTSWET
EINDVERSLAG

- 1.7 Oorzaak faillissement : onbekend.

De curator heeft reeds de administratie van de bestuurder c.q. gemachtigde van curanda ontvangen. De bestuurder heeft de curator te kennen gegeven dat met name de bankencrisis vanaf oktober 2008 de oorzaak van het faillissement is geweest.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht :

De curator heeft slechts een summier gedeelte van de boekhouding van curanda ontvangen.

- 7.2 Depot jaarrekeningen :

Er is geen jaarrekening gedeponneerd over de jaren 2006, 2007 en 2008.

- 7.3 Goedk. verkl. accountant :

Voor zover de curator bekend, voldoet de onderneming aan de in de wet gestelde grens om gebruik te kunnen maken van de vrijstelling van de verplichting tot het laten verrichten van een accountantscontrole (ingevolge artikel 2:396 lid 1 e.v. BW).

- 7.4 Stortingsverpl. aandelen :

Gelet op de oprichtingsdatum (14 oktober 1987) en het verstrijken van de verjaringstermijn ex artikel 3:307 lid 1 BW om de volstorting van de aandelen te vorderen, is een nader onderzoek naar de volstorting van de aandelen niet relevant.

- 7.5 Onbehoorlijk bestuur :

Gelet op hetgeen onder 7.2 is omschreven is er sprake van een wettelijk vermoeden dat het onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

De curator heeft onderzocht of aan de verschillende verplichtingen is voldaan en of het opportuun is om de bestuurder van curanda aansprakelijk te stellen ter zake van onbehoorlijk bestuur. De bestuurder c.q. gemachtigde heeft inmiddels een (summierlijk) gedeelte van de boekhouding van curanda aan de curator ter hand gesteld. Ten aanzien van de vraag of de bestuurder aansprakelijk kan worden gehouden heeft de curator eerst een verhaalsonderzoek verricht. Hieruit moet worden geconcludeerd dat een nader onderzoek naar het handelen van de bestuurder op dit moment niet in het belang van de boedel is.

- 7.6 Paulianeus handelen :

Aan de curator is onvoldoende informatie beschikbaar gesteld om te concluderen dat er sprake is (geweest) van paulianeus handelen.

Werkzaamheden : zie hierboven.

OPENBAAR VERSLAG EX ARTIKEL 73A DER FAILLISEMENTSNET
EINDVERSLAG

8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	: uitsluitend salaris curator
8.2	Pref. vord. van de fiscus	: € 4.889,00
8.3	Pref. vord. van het UWV	: n.v.t.
8.4	Andere pref. crediteuren	: n.v.t.
8.5	Aantal concurrente crediteuren	: 6
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	: € 22.032,91
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	: onbekend
	Werkzaamheden	: zie hierboven

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faill. : zie onder paragraaf 10.2.

10.2 Plan van aanpak :

Nu alle werkzaamheden van curator zijn voltooid, er thans geen voor uitwinning vatbare activabestanden aanwezig zijn en gezien het feit dat het boedelactief ontoereikend is om de faillissementskosten te kunnen voldoen, verzoekt curator de rechter-commissaris het onderhavige faillissement voor te dragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel ex art. 16 Fw.

10.3 Indiening volgend verslag : n.v.t.

11. Publicatie op website

Dit openbare verslag en alle overige openbare faillissementsverslagen ex art. 73a Fw zullen tevens worden gepubliceerd op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. (www.cms-dsb.com, zie onder: publicaties, faillissementen).

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag, noch de plaatsing van de crediteuren op de lijst van ingediende crediteuren, geen rechten ontleend kunnen worden.

Amsterdam, 11 april 2013

mr. M.N. de Groot

Curator

mr. M.N. de Groot
C'M'S' Derks Star Busmann
Postbus 94700
1090 GS Amsterdam
T 020 – 3016 311
F 020 – 3016 331
E marlous.degroot@cms-dsb.com

BOEDEL	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW	BTW €	Betwist totaal	Aard van de vordering	Opmerkingen
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
PREFERENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW	BTW €	Betwist totaal	Aard van de vordering	Opmerkingen
	Belastingdienst	€ 2.474,00	€ -	€ 2.474,00	€ -	€ -	€ -	Vennootschapsbelasting 1-1-2006-31-12-2006	
	Belastingdienst	€ 2.221,00	€ -	€ 2.221,00	€ -	€ -	€ -	Vennootschapsbelasting 1-1-2007-31-12-2007	
	Belastingdienst	€ 194,00	€ -	€ 194,00	€ -	€ -	€ -	Openstaande kosten	
		€ 4.889,00	€ -	€ 4.889,00	€ -	€ -	€ -		
CONCURRENT	Schuldeiser	Erkend ex BTW €	BTW €	Erkend totaal €	Betwist ex BTW	BTW €	Betwist totaal	Aard van de vordering	Opmerkingen
	Exact Software Nederland B.V.	€ 301,82	€ 38,72	€ 340,54	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	PropertyNL	€ 455,00	€ 27,30	€ 482,30	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	ABN AMRO Bank N.V.	€ 373,49	-	€ 373,49	€ -	€ -	€ -	Debetstand rekeningnummer	
	KPN B.V.	€ 871,25	€ 123,52	€ 994,77	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	
	Gemeente Bussum	€ 184,28	-	€ 184,28	€ -	€ -	€ -	Aanslag 2009 Gemeentelijke Belastingen	
	Breevast B.V.	€ 19.657,53	-	€ 19.657,53	€ -	€ -	€ -	geleverde diensten	BTW opgevraagd
		€ 21.843,37	€ 189,54	€ 22.032,91	€ -	€ -	€ -		