

Datum: 11 december 2014

De overige werkmaatschappijen verkeren in surséance van betaling per 9 juni 2008 en failliet per 13 juni 2008:

Schoeman Arnhem B.V. (C/16/08/230 F)
Schoeman De Betuwe B.V. (C/16/08/229 F)
Schoeman Flevoland B.V. (C/16/08/169 F)
Schoeman Haarlemmermeer B.V. (C/16/08/226 F)

- 1 -

assurantiënpoot van de Schoeman-Groep vormden. Hierna worden deze vennootschappen afzonderlijk besproken:

1. Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting B.V.

Op 6 september 2011 heeft de andere aandeelhouder een bieding kenbaar gemaakt met betrekking tot de deelneming van Schoeman Amersfoort B.V. (50%) in het kapitaal van deze vennootschap.

Deze bieding is eerst kenbaar gemaakt nadat de curatoren veelvuldig hebben gecorrespondeerd met de andere aandeelhouder en de fiscus over de vermeende aanwezige risico's die door de andere aandeelhouder zijn aangevoerd (bijvoorbeeld de mogelijke rekening-courantvorderingen die de beide aandeelhouders en/of hun groepsvennootschappen op Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting B.V. hebben). Deze risico's zijn voor zover mogelijk in kaart gebracht, maar kunnen niet volledig worden geverifieerd, omdat ter zake geen deugdelijke administratie aanwezig is en geen betrokkenen aanwezig zijn die volledige duidelijkheid kunnen verschaffen.

Ondanks de uitvoerige inspanningen van de curatoren om meer duidelijkheid te verkrijgen, is de voornoemde bieding van de andere aandeelhouder dermate mager, dat de curatoren de rechter-commissaris zullen voorstellen om deze deelneming op alternatieve wijze af te wikkelen. Omdat Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting B.V. over een banksaldo van circa € 30.000 beschikt en behalve de mogelijke intercompany-schulden nauwelijks schulden heeft (in totaal circa € 4.000), voorzien de curatoren dat deze deelneming in de komende verslagperiode alsnog via een zogenaamde "turbo-liquidatie" kan worden afgewikkeld. Een en ander is echter afhankelijk van de medewerking van de andere aandeelhouder.

In verslagperiode 10 hebben curatoren gecorrespondeerd met de andere aandeelhouder over de afwikkeling van deze deelneming. Om voor curatoren onduidelijke redenen verloopt dit overleg moeizaam en zijn nog geen concrete afspraken omtrent de afwikkeling gemaakt. Indien in de komende verslagperiode niet in goed overleg tussen partijen voortgang gemaakt kan worden, zullen curatoren zich gaan beraden op formele stappen om op andere wijze tot afwikkeling te komen.

In verslagperiode 11 hebben curatoren met de andere aandeelhouder afgesproken dat vereffening van deze vennootschap zal plaatsvinden. De eerste stappen daartoe zijn inmiddels in gang gezet.

Verslagperiode 12: Het saldo op de bankrekening van Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting B.V. bedraagt circa € 30.500. Nader onderzoek heeft uitgewezen dat Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting een vordering van € 4.517,24 op Schoeman Flevoland heeft. Omdat dat faillissement zal worden opgeheven wegens gebrek aan baten, zal deze vordering niets opleveren. Daarnaast heeft Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting een vordering van €14.131,67 op Schoeman Groep. Ook met betrekking tot die vordering zal geen uitkering volgen. Deze vorderingen zijn op de betreffende lijsten van voorlopig erkende vorderingen geplaatst.

Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting heeft daarnaast een vordering van € 2.380 op Schoeman Amersfoort (Woningmakelaardij), maar op haar beurt heeft Schoeman Amersfoort (Bedrijfsonroerend goed) een vordering op Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting van € 11.304,72. Per saldo heeft Schoeman Amersfoort dus van Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting een bedrag van € 8.924,72 te vorderen. Deze vordering zal voldaan kunnen en moeten worden uit het beschikbare actief van circa € 30.500. Dan resteert een bedrag van circa € 21.600 dat in het kader van de vereffening zal moeten worden verdeeld tussen de andere aandeelhouder en Schoeman Groep. Dit betekent dat een bedrag van circa € 10.800 in de boedel van Schoeman Groep zal vloeien. In de komende verslagperiode zullen curatoren een en ander aan de andere aandeelhouder voorleggen.

Verslagperiode 13: Inmiddels zijn van Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting alle relevante aangiften bij de Belastingdienst ingediend en afgewikkeld. Dat was noodzakelijk omdat anders niet tot vereffening zou kunnen worden overgegaan. De vereffening van de vennootschap zal in gang worden gezet in overleg met de andere aandeelhouder afwikkelen. Eerst zal de schuld van Van de Ridder-Schoeman Bedrijfshuisvesting aan Schoeman Amersfoort worden afgewikkeld. In de komende periode zal een en ander worden geëffectueerd.

Verslagperiode 14: Tussen de curator en de andere aandeelhouder bestaat een verschil van mening over de openstaande intercompany schulden en de wijze waarop dit zou zijn verantwoord in de rekening-courantverhoudingen tussen Van der Ridder/Schoeman en andere vennootschappen binnen de Schoeman-Groep. De curator zal in de komende verslagperiode met de andere aandeelhouder in overleg treden over deze rekening-courantverhoudingen en de intercompany schulden. Nadat de rekeningcourant posities en de intercompany schulden zijn opgehelderd, kan de deelneming via de "turbo-liquidatie" worden afgewikkeld. Voor de liquidatie van de deelneming is de medewerking van de andere aandeelhouder van belang.

Verslagperiode 15: Op dit moment is het nog niet tot een afwikkeling gekomen. De werkzaamheden worden voortgezet.

In verslagperiode 16 heeft de curator gecorrespondeerd met de financieel adviseur die betrokken is namens de andere aandeelhouder van Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting bij de afwikkeling van deze kwestie. Het blijkt dat de andere aandeelhouder discussiepunten blijft opwerpen met betrekking tot over en weer bestaande vorderingen in rekening-courant met deze vennootschap. De curator heeft de wederpartij nog een toelichting gegeven op de financiële status, zoals die volgens ons bestaat en heeft de wederpartij verzocht om aan afwikkeling mee te werken.

In verslagperiode 17 is het overleg over de afwikkeling voortgezet. Partijen hebben overeenstemming bereikt over de wijze waarop tussen partijen afgerekend dient te worden. Naar verwachting zal de vereffening van deze deelneming in de komende verslagperiode (grotendeels) geëffectueerd kunnen worden.

Verslagperiode 18: Naar aanleiding van de bereikte overeenstemming over de wijze waarop tussen partijen moet worden afgerekend, heeft de algemene vergadering van aandeelhouder besloten de vennootschap met ingang van 20 september 2014 te ontbinden. Curatoren zijn belast met de verdere vereffening van de vennootschap en W. Van de Ridder Beheer B.V. is aangewezen als bewaarder van de boeken en bescheiden van de vennootschap. Het ontbindingsbesluit is door curatoren ingeschreven in het handelsregister zodat de vennootschap zich momenteel in de liquidatiefase bevindt. Curatoren zullen komende verslagperiode zorgdragen voor de publicatie van de liquidatie in een landelijk dagblad en de vereffening voortzetten.

8. Crediteuren

Alle schuldeisers van de Schoeman Groep werden administratief geboekt als schuldeiser van W.G. Schoeman Groep B.V. en vervolgens in rekening-courant doorbelast aan de betreffende werkmaatschappij. Aan de hand van de administratie van gefailleerden en de aanmeldingsbrieven van schuldeisers zijn de vorderingen (voorlopig) geplaatst in het faillissement van de betreffende vennootschappen.

W.G. Schoeman Groep B.V.

Boedelvorderingen

Salaris curatoren:	p.m.
Huur panden:	€ 5.467,97
Onverschuldigde betalingen:	p.m.
UWV	€ 254.581,60

Preferente vordering van de fiscus

De totale fiscale vordering bedraagt tot op heden € 255.320,=.

<i>Preferente vordering. van het UWV</i>	:	€ 12.907,27 (ex. art. 66 lid 3 WW)
		€ 130.860,71
		(ex. art. 3:288 sub e BW)
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	€ 782,04
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	48
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 686.059,50

Schoeman Amersfoort B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Huur</i>	:	€ 19.193,52
<i>Onverschuldigde betaling</i>	:	€ 300,00

<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	60.537,00 + p.m.
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	€ 1.190,95
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	46
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 246.505,18
<i>Betwiste concurrente crediteuren</i>	:	€ 4.976.513,00

Inzake Schoeman Amersfoort B.V. heeft een verificatievergadering plaatsgevonden, zodat het gaat om in die vergadering vastgestelde cijfers.

Schoeman Leusden B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Huur</i>	:	p.m.
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	€ 2.307,86
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	12
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 12.516,45

Schoeman Projectmakelaars B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Huur</i>	:	€ 330,12
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	4
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 4.574,57

Schoeman Soest B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	€ 5.786,78
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	25
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 59.745,62

Schoeman Vastgoed Beheer B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep

<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	1
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 146,37

Schoeman Veenendaal B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Huur</i>	:	€ 2.499,13
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	€ 24.307,55
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	26
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 56.431,73

Schoeman Arnhem B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Huur</i>	:	€ 6.864,36
<i>UWV</i>	:	€ 20.639,36
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Preferente vordering. van het UWV</i>	:	€ 1.401,61 (ex. art. 66 lid 3 WW)
		€ 13.669,47(ex. art. 3:288 sub e BW)
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	22
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 32.096,58

Schoeman De Betuwe B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	1
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 146,37

Schoeman Flevoland B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>UWV</i>	:	€ 2.424,15
<i>Huur</i>	:	€ 12.244,60
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Preferente vordering. van het UWV</i>	:	€ 796,95(ex. art. 66 lid 3 WW)
		€ 6.377,23
		(ex. art. 3:288 sub e BW)
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-
<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	16
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 14.112,58

Schoeman Haarlemmermeer B.V.

Boedelvorderingen

<i>Salaris curatoren</i>	:	p.m.
<i>UWV</i>	:	€ 1.286,62
<i>Preferente vordering van de fiscus</i>	:	zie Groep
<i>Preferente vordering. van het UWV</i>	:	€ 695,65 (ex art. 66 lid 3 ww)
		€ 8.725,84 (ex art. 3:288 BW)
		zie verder Groep
<i>Andere preferente crediteuren</i>	:	-

<i>Aantal concurrente crediteuren</i>	:	17
<i>Bedrag concurrente crediteuren</i>	:	€ 35.456,18

8.7 *Verwachte wijze van afwikkeling*

Verslagperiode 13 heeft voornamelijk in het teken gestaan van de voorbereiding van de afwikkeling van de verschillende faillissementen. Administratief zijn de gerealiseerde opbrengsten uitgesplitst zodat de opbrengsten in de juiste boedels verantwoord worden. Voor zover een opbrengst niet specifiek was uit te splitsen, heeft toerekening aan de verschillende boedels plaatsgevonden. Eveneens is administratief een uitsplitsing en voor zover nodig een toerekening gemaakt van alle kosten aan de verschillende boedels. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor de door curatoren aan hem voorgestelde wijze van afwikkeling hiervan. In de komende verslagperiode zullen de fiscale schulden definitief vastgesteld moeten worden, waarbij het in het bijzonder gaat om de vordering op grond van artikel 29 lid 2 OB.

Het staat definitief vast dat de boedels van Schoeman Projectmakelaars, Schoeman Vastgoed Beheer, Schoeman Arnhem, Schoeman De Betuwe en Schoeman Flevoland opgeheven zullen worden wegens gebrek aan baten (16 Fw). Aan de preferente en concurrente schuldeisers zal in die boedels geen enkele uitkering worden gedaan.

Op basis van de nu bekende gegevens is de verwachting dat de boedels van Schoeman Leusden, Schoeman Soest, Schoeman Veenendaal en Schoeman Haarlemmermeer vereenvoudigd afgewikkeld zullen worden (137a Fw). Aan de hoog preferente schuldeiser (Belastingdienst) zal een gedeeltelijke uitkering kunnen worden gedaan. In de boedels van Schoeman Leusden, Schoeman Soest en Schoeman Haarlemmermeer zullen de laag preferente schuldeisers geen uitkering ontvangen. Het is nog niet geheel duidelijk of dat ook geldt voor de boedel van Schoeman Veenendaal. In al deze boedels geldt dat aan de concurrente schuldeisers geen uitkering kunnen plaatsvinden.

Het staat ook vast dat in het faillissement van Schoeman Amersfoort een uitkering aan de concurrente crediteuren zal kunnen plaatsvinden. In de vorige verslagperiode gingen de curatoren er van uit dat de vorderingen volledig voldaan zouden kunnen worden. In deze verslagperiode heeft de aandeelhouder van W.G. Schoeman Groep zich in alle boedels als schuldeisers gemeld met een vordering van circa € 1,1 miljoen. Alle gefailleerde vennootschappen zouden hoofdelijk aansprakelijk zijn voor deze schuld. In deze verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden over deze vordering tussen de curatoren en deze partij. Inmiddels hebben de curatoren een nadere onderbouwing ontvangen van deze partij. Aan de hand van de stukken zullen de curatoren in de komende verslagperiode een standpunt innemen over het al dan niet plaatsen van deze vordering op de lijst van voorlopig erkende of voorlopig betwiste concurrente crediteurenvorderingen. Indien de vordering erkend moet worden, zal dat tot gevolg hebben dat het uitkeringspercentage in het faillissement van Schoeman Amersfoort aanzienlijk zal dalen. Deze kwestie heeft vervolgens ook direct invloed op de wijze waarop het faillissement van W.G. Schoeman Groep afgewikkeld zal kunnen worden.

In verslagperiode 14 hebben de curatoren een analyse gemaakt van de nadere onderbouwing van de hiervoor bedoelde vordering van de aandeelhouder van W.G. Schoeman Groep en meer in het bijzonder van de juridische onderbouwing op welke gronden de vordering niet betwist zou kunnen worden door de curatoren. Naar aanleiding van deze analyse zullen de curatoren nader feitenonderzoek doen.

In verslagperiode 15 hebben de curatoren vervolg gegeven aan het feitenonderzoek, maar dat is tot op heden niet afgerond.

In de loop van oktober 2013 zullen de eerste werkzaamheden verricht gaan worden om tot opheffing van de eerste faillissementen over te gaan. In verslagperiode 15 zijn de werkzaamheden begonnen om tot afwikkeling te komen. De benodigde werkzaamheden zijn omvangrijk.

In verslagperiode 16 hebben de curatoren de rechtbank verzocht om de volgende faillissementen op te heffen bij gebrek aan baten:

- Schoeman De Betuwe B.V. (C/16/08/229 F)
- Schoeman Projectmakelaars B.V. (C/16/08/214 F)
- Schoeman Vastgoed Beheer B.V. (C/16/08/216 F)
- Schoeman Arnhem B.V. (C/16/08/230 F)
- Schoeman Flevoland B.V. (C/16/08/169 F)

Daarnaast is de afwikkeling van de overige faillissementen in gang gezet:

Vereenvoudigde afwikkelingen ex art. 137a FW:

- Schoeman Leusden B.V. (C/16/08/217 F)
- Schoeman Soest B.V. (C/16/08/219 F)
- Schoeman Veenendaal B.V. (C/16/08/215 F)
- Schoeman Haarlemmermeer B.V. (C/16/08/226 F)

Gedeeltelijke uitkering aan concurrente crediteuren:

- Schoeman Amersfoort B.V. (C/16/08/218 F)

De verificatievergadering ten aanzien van Schoeman Amersfoort B.V. zal plaatsvinden op donderdag 12 juni 2014 te 10:00 uur in het gerechtsgebouw te Utrecht.

Afwikkeling nog niet duidelijk:

- W.G. Schoeman Groep B.V. (C/16/08/213 F)

De wijze van afwikkeling van het faillissement van W.G. Schoeman Groep B.V. is op dit ogenblik nog niet duidelijk. Dit is afhankelijk van de uitkomst van de betwiste vordering van Schoeman Holding. Deze vordering van € 1.131.232,65 is met name van belang voor de afwikkeling van het faillissement van Schoeman Amersfoort. Indien de vordering erkend dient te worden, betekent dit dat de crediteuren in dat faillissement een substantieel lagere uitkering tegemoet kunnen zien en dat er geen liquidatiesaldo meer beschikbaar zal komen voor W.G. Schoeman Groep B.V. Om die reden zal een afwikkelingsverzoek in dit faillissement op een later moment volgen.

Curatoren hebben in verslagperiode 16 nader onderzoek gedaan naar deze betwiste vordering. De vordering zal (vooralsnog) als betwiste vordering worden meegenomen tijdens de verificatievergadering van Schoeman Amersfoort B.V. Waarschijnlijk zal een renvooiprocedure dienen te worden gevoerd.

In verslagperiode 17 is de afwikkeling van de faillissementen voortgezet. In dit kader heeft op 12 juni 2014 de verificatievergadering in het faillissement van Schoeman Amersfoort B.V. plaatsgevonden. Naar aanleiding van een betwisting van vorderingen van Schoeman Holding B.V. en W.G. Schoeman Groep B.V. zullen twee renvooi procedures worden gevoerd. Deze staan thans op de rol van 24 september 2014 voor het nemen van een eis ter verificatie. Ten aanzien van de betwiste vordering van W.G. Schoeman Groep B.V. merken curatoren op dat het hier gaat om een kort voor de verificatievergadering ingediende vordering, waarbij is aangetekend dat nader onderzoek noodzakelijk is naar de (onderlinge) rekening-courantverhouding(en). De verwachting is dat dit onderzoek uiterlijk begin september a.s. afgerond zal zijn; op dit moment staat dan ook niet vast of er enige vordering bestaat. Tijdens de verificatievergadering is gestemd over het instellen van een crediteurencommissie; er is tegen het instellen daarvan gestemd.

In verslagperiode 18 heeft Schoeman Holding B.V. een eis tot verificatie genomen. De zaak staat thans op de rol van 17 december 2014. De curatoren zullen dan reageren op deze eis. De curatoren zijn voornemens om in het faillissement van Schoeman Amersfoort in de komende verslagperiode tot betaling van de boedelvorderingen over te gaan en om tussentijds uit te delen aan de preferente crediteuren. Die crediteuren kunnen immers ongeacht de uitkomst van de renvooiprocedure worden voldaan. In deze verslagperiode heeft er tevens overleg met de rechtbank plaatsgevonden over administratieve punten omtrent de afwikkeling. Naar verwachting zullen in de komende verslagperiode een aantal faillissementen daadwerkelijk afgewikkeld worden.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van de faillissementen behorende tot de Schoeman-groep is thans in gang gezet.

9.2 Plan van aanpak

- afwikkeling Van de Ridder Schoeman Bedrijfshuisvesting B.V.;
- renvooi procedures inzake Schoeman Amersfoort;
- aangifte omzetbelasting boedelperiode en 29 lid 2 OB.

Tot op heden zijn de opbrengsten in alle faillissementen ontvangen door curatoren op één boedelrekening. De curatoren hebben inmiddels administratief een uitsplitsing gemaakt van de opbrengsten in de verschillende boedels, alsmede van de gemaakte kosten. Er zullen nog een aantal boedelrekeningen worden geopend om deze financiële uitsplitsing verder te effectueren.

9.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal over ongeveer drie maanden na heden worden ingediend.

9.4 Publicatie verslag

Voor verdere informatie over dit faillissement verwijzen wij u naar de openbare verslagen ex art. 73a van de Faillissementswet die op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. zullen worden gepubliceerd (<http://www.cms-dsb.com> onder online services -> faillissementen).

Curatoren wijzen er tenslotte op dat aan dit verslag geen rechten kunnen worden ontleend.

Utrecht, 11 december 2014,
mede namens mr. H. Pasman,

mr. D.J. Bos

CMS
Postbus 85250
3508 AG Utrecht
Telefoonnummer: 030 – 2121615
Telefaxnummer: 030 – 2121152
E-mailadres: david.bos@cms-dsb.com

Wijn & Stael Advocaten N.V.
Postbus 354
3500 AJ Utrecht
030 – 23 20 800
030 – 23 41 644
pasman@wijnenstael.nl