

Gegevens ondernemingen : "Worm Groep", bestaande uit de na volgende acht besloten vennootschappen:

1. Worm Beheer B.V., statutair gevestigd te Lathum, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09056701;
2. Worm Vastgoed B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09083159;
3. Worm Lathum B.V., statutair gevestigd te Lathum, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09045946;
4. Worm Special Products B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09092119;
5. W&S Products B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09158871;
6. Lepaco B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09094281;

7. Lewitra B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09133718;
8. Worm Pensioen B.V., statutair gevestigd te Giesbeek, gemeente Zevenaar, kantoorhoudende te (6921 RH) Duiven aan het adres Roelofshoeveweg 43, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland onder nummer 09080264.

Faillissementsnummers	: F.09/421 t/m F.09/428
Datum uitspraak	: 4 augustus 2009 (eigen aangifte)
Curator	: Mr. B. ten Doesschate
R-C	: Mr. R.A. Boon
Activiteiten ondernemingen	: Metaalbewerkingsbedrijf: ontwikkelen, construeren, produceren en (groot)handel in metalen en metaalproducten, voornamelijk ten behoeve van de glastuinbouw. Lewitra B.V. transporteerde goederen over de weg en deed in opslag en overslag van tuinbouwproducten. Lepaco B.V. ontwikkelde en handelde in automatiseringsproducten. Worm Pensioen B.V. is een pensioenvennootschap.
Omzetgegevens	: € 9.135.000,-- over 2008 (geconsolideerd)
Personeel gemiddeld aantal	: 50
Saldo einde verslagperiode	: € 166.553,37
Verslagperiode	: 4 augustus tot 1 september 2009
Bestede uren in verslagperiode	: 207:05
Bestede uren totaal	: 207:05

Dit faillissementsverslag bevat een rapportage ten aanzien van de acht gefailleerde besloten vennootschappen gezamenlijk. Tenzij anders vermeld, is geen onderscheid gemaakt tussen deze vennootschappen.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De heer L.A.G. Worm is enig aandeelhouder en bestuurder van Worm Beheer B.V. Worm Beheer B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van Worm Vastgoed B.V., Worm Lathum B.V., Worm Pensioen B.V., W&S Products B.V. en Worm Special Products B.V. Voorts houdt Worm Beheer B.V. 80% van de aandelen in Lepaco B.V., waarvan zij medebestuurder is en 95,05% van de aandelen in Lewitra B.V., waarvan zij samen met de heer Worm bestuurder is.

1.2 Winst en verlies

Volgens de geconsolideerde winst- en verliesrekening werd over 2008 een verlies geleden van circa € 180.000,-- op een (netto) omzet van € 9.135.000,--. Over het eerste halfjaar van 2009 werd een verlies geleden van ongeveer € 800.000,--.

1.3 Balanstotaal

Over 2008 bedroeg het balanstotaal € 11.073.000,-- (geconsolideerd). Over 2007: € 10.556.000,-- (geconsolideerd).

1.4 Lopende procedures

Voorshands zijn geen lopende procedures bekend.

1.5 Verzekeringen

De verzekeringsportefeuille zal worden geïnventariseerd.

1.6 Huur

Ten tijde van de faillietverklaring was Worm Vastgoed B.V. eigenaresse van de bedrijfshal met kantoorruimten en verhard buitenterrein met een totale oppervlakte van circa 2,8 hectare gelegen aan de Roelofshoevevweg 43 te Duiven (verder: "het vastgoed"). Het vastgoed werd door alle groepsvennootschappen gehuurd/gebruikt. Op 31 juli 2009 is een bodemverhuurconstructie toegepast, waarbij de binnen de groep bestaande huurverhoudingen zijn beëindigd en het vastgoed is verhuurd aan met name Amstel Lease en De Lage Landen.

1.7 Oorzaak faillissement

Volgens de heer Worm is het faillissement veroorzaakt door de zware financieringslasten in verband met de stichting van het vastgoed, in combinatie met de als gevolg van de kredietcrisis ontstane substantiële terugval van de omzet. Huisbankier ABN-AMRO Bank beëindigde op 31 juli 2009 de kredietfaciliteiten.

2. Personeel

2.1 *Aantal ten tijde van faillissement* : 49

2.2 *Aantal in jaar voor faillissement* : ± 50

2.3 *Datum ontslagaanzegging* : 11 augustus 2009

In samenspraak met de UWV heeft de intake voor alle werknemers inmiddels plaatsgevonden.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Worm Vastgoed B.V. was eigenaar van de bedrijfshal met kantoorruimten, gedeeltelijk verhard buitenterrein, erf en grond gelegen aan de Roelofshoevevweg 43 te Duiven, kadastraal bekend gemeente Duiven, Sectie F, nummer 1737, groot 2 hectare, 78 are en 86 centiare.

3.2 Verkoopopbrengst

In het kader van de doorstart is het vastgoed verkocht en overgedragen tegen een koopprijs van € 5.400.000,--, kosten koper.

3.3 Hoogte hypotheek

Het vastgoed was belast met een hypothecaire inschrijving ten gunste van ABN-AMRO Bank, in hoofdsom ten bedrage van € 10.000.000,--, vermeerderd met 40% voor rente en kosten, derhalve in totaal voor € 14.000.000,--.

3.4 Boedelbijdrage

Zie hierna onder 6. Doorstart.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

Zie hierna onder 6. Doorstart.

3.6 Verkoopopbrengst

Zie hierna onder 6. Doorstart.

3.7 *Boedelbijdrage*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

3.8 *Bodemvoorrecht fiscus*

Voorafgaand aan de faillietverklaring is een bodemverhuurconstructie opgetuigd en uitgevoerd met betrekking tot de bedrijfshal van het vastgoed. De kantoorruimten zijn daarbuiten gelaten. De opbrengst van de daarin aanwezige kantoorinventaris is aan de boedel toegekomen.

Vorraden/ onderhanden werk

3.9 *Beschrijving*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

3.10 *Verkoopopbrengst*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

3.11 *Boedelbijdrage*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

Andere activa

3.12 *Beschrijving*

Goodwill.

3.13 *Verkoopopbrengst*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

4. Debiteuren

4.1 *Omvang debiteuren*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

4.2 *Opbrengst*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

4.3 *Boedelbijdrage*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

5. Bank / Zekerheden

5.1 *Vordering van bank(en)*

Worm Groep werd gefinancierd door ABN-AMRO Bank (vordering per faillissementsdatum circa € 7.700.000,--) en voor wat betreft machines, voertuigen e.d. door Amstel Lease (vordering per faillissementsdatum circa € 680.000,--) en De Lage Landen (vordering per faillissementsdatum circa € 605.000,--) via financiële leaseovereenkomsten.

5.2 *Leasecontracten*

Een aanzienlijk deel van de geleaste objecten is in het kader van de doorstart in eigendom overgedragen aan de koper.

5.3 *Beschrijving zekerheden*

Met uitzondering van de goodwill en de vorderingen van Lewitra B.V. en Lepaco B.V. op handelsdebiteuren, waren alle verkochte activa gezekeerd ten gunste van ABN-AMRO Bank, Amstel Lease en De Lage Landen door middel van hypotheek- en pandrechten. Op basis van een aantal financiële leaseovereenkomsten bleven Amstel Lease en De Lage Landen eigenaar van de objecten.

5.4 *Separatistenpositie*

Zie 5.3.

5.5 *Boedelbijdragen*

Zie hierna onder 6. Doorstart.

5.6 *Eigendomsvoorbehoud*

In het kader van de doorstart is overeengekomen dat rechten van derden door de kopende partij dienen te worden gerespecteerd en dat rechtsgeldige aanspraken van derden - in nauw overleg met de curator - door de kopende partij en voor haar rekening en risico worden afgehandeld. Tot aan de dag van de doorstart (24 augustus 2009) hadden zich een kleine twintig partijen met een beroep op eigendomsvoorbehoud / recht van reclame gemeld. Deze stukken zijn op 24 augustus jl. aan de kopende partij overhandigd, waarna inspectie op feitelijke aanwezigheid heeft plaatsgevonden. De betreffende schuldeisers zijn schriftelijk geïnformeerd.

5.7 *Reclamerechten*

Zie 5.6.

5.8 *Retentierechten*

N.v.t.

6. **Doorstart / voortzetten**

Voortzetten

6.1 *Exploitatie / zekerheden*

N.v.t.

6.2 *Financiële verslaglegging*

N.v.t.

Werkzaamheden

N.v.t.

Doorstart

6.3 *Beschrijving*

Er is een doorstart tot stand gekomen, waarbij het merendeel van de activa, inclusief het vastgoed, is verkocht en overgedragen tegen een totale koopprijs van € 6.618.925,--. Daarvan is een bedrag van € 5.400.000,-- toegerekend aan het vastgoed. Het restant van € 1.218.925,-- is toegerekend aan de onder deze activatransactie verkochte materiële en immateriële activa. Terzake kantoorinventaris, goodwill en een deel van de debiteurenportefeuille en het onderhanden werk is aan de boedel toegekomen een bedrag van € 82.925,--. Het restant van de opbrengst van de materiële en immateriële zaken is toegekomen aan ABN-AMRO Bank, Amstel Lease en De Lage Landen, terwijl de opbrengst van het vastgoed aan ABN-AMRO Bank als hypotheekhoudster is voldaan. De doorstart heeft voorts een boedelbijdrage opgeleverd van in totaal € 54.000,--.

Bovendien is aan de boedel toegekomen het (mede door debiteurenbetalingen ontstane) saldo op de Rabobankrekeningen ten bedrage van circa € 20.000,--, alsmede een vergoeding van € 7.500,-- voor overname van een autoleasecontract.

In het kader van de doorstart heeft de kopende partij zich verplicht aan 25 van de 49 werknemers een nieuwe arbeidsovereenkomst aan te bieden.

6.4 *Verantwoording*

De waarnemend rechter-commissaris heeft zowel voor de doorstart als voor de overeenkomst houdende de activatransactie toestemming verleend. Het vastgoed is getaxeerd door DTZ Zadelhoff. De roerende zaken zijn getaxeerd door Troostwijk. ABN-AMRO Bank, Amstel Lease en De Lage Landen hebben eveneens met de transacties ingestemd.

6.5 *Opbrengst*

Zie 6.3.

6.6 *Boedelbijdrage*

Zie 6.3.

7. Rechtmatigheid

7.1 *Boekhoudplicht*

De administratie is tot aan de dag van de faillietverklaring bijgewerkt en maakt een ordelijke indruk. Zowel de heer Worm als de boekhoudster beschikt over een kopie van de administratie in digitale vorm.

7.2 *Depot jaarrekeningen*

Volgens de mij ter beschikking gestelde stukken zijn de jaarrekeningen 2008 op 30 maart 2009 vastgesteld en goedgekeurd. Aannemelijk is dat ze min of meer tegelijkertijd zijn gedeponneerd, maar dat zal zekerheidshalve worden geverifieerd.

7.3 *Goedk. Verklaring Accountant*

Een goedkeurende verklaring is niet vereist. Sprake is van een samenstellingsverklaring.

7.4 *Stortingsverplichting aandelen*

Te onderzoeken.

7.5 *Onbehoorlijk bestuur*

Te onderzoeken.

7.6 *Paulianeus handelen*

Te onderzoeken.

8. Crediteuren

8.1 *Boedelvorderingen*

UWV zal een boedelvordering krijgen. Zij heeft nog geen vordering ingediend.

8.2 *Preferente vordering van de fiscus* :

Er bestaan preferente vordering van de fiscus, maar aard en omvang zijn nog niet bekend. De fiscus is gevraagd zijn vorderingen in te dienen.

Tot de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting behoren alle groepsvennootschappen, met uitzondering van Lewitra B.V. en Lepaco B.V.

Tot de fiscale eenheid voor de omzetbelasting behoren: Worm Lathum B.V., Worm Beheer B.V., Worm Vastgoed B.V. en Worm Special Products B.V.

8.3 *Preferente vordering van het UWV* :

Nog niet bekend.

8.4 *Andere preferente crediteuren* :

Eén werknemer heeft een preferente vordering ingediend.

8.5 *Aantal concurrente crediteuren* :

Nog niet bekend.

8.6 *Bedrag concurrente crediteuren* :

Nog niet bekend.

8.7 *Verwachte wijze van afwikkeling*

Nog niet bekend. De voorlopige vooruitzichten voor crediteuren zijn somber.

9. **Overig**

9.1 *Termijn afwikkeling faillissement*

Nog niet bekend.

9.2 *Plan van aanpak*

In het algemeen en ondermeer: afwikkeling van de doorstart, vereffenen van resterende (verpande) voertuigen, in kaart brengen van eventuele andere activa en van de passiva, het verrichten van de diverse, gebruikelijke onderzoeken.

9.3 *Indiening volgend verslag*

7 december 2009

Arnhem, 7 december 2009

namens mr. B. ten Doesschate,
curator:

R. van den Bos

CMS Derks Star Busmann N.V.

Postbus 560

6800 AN Arnhem

telefoon: 026 - 3538 250; telefax: 026 - 3538 291

e-mail: ronald.vandenbos@cms-dsb.com

- Bijlagen : 1. Tussentijds financieel verslag.
2. Tijdregistratie tot en met 31 augustus 2009.

N.B.:

Aan dit openbare verslag en haar bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het verslag is bedoeld om informatie te verstrekken over de behandeling en voortgang van het faillissement en geeft inzicht in de toestand van de boedel(s). Getracht is de informatie zo zorgvuldig mogelijk te formuleren, maar de lezer dient zich te realiseren dat het verslag noodzakelijkerwijs een weergave op hoofdlijnen is van de gebeurtenissen gedurende de verslagperiode.