

OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG TEVENS EINDVERSLAG SURSEANCE
(ex artikel 73a Faillissementswet)

Nummer: 1

Datum: 14 januari 2014

Gegevens onderneming : Zwolle Meubel B.V. (hierna: “Zwolle Meubel”)

Faillissements-/ surseancenummer : C/16/13/1372 F, C/16/13/67 S

Datum uitspraak : Surséance van betaling: 10 december 2013
Faillissement: 16 december 2013

Curator : mr. D.J. Bos

Rechter-commissaris : mr. M.H.F. van Vugt

Activiteiten onderneming : Zwolle Meubel exploiteert in Zwolle een groothandel voor woningdecoratie en –inrichting. Zwolle Meubel verhuurt winkeloppervlakte aan exploitanten (op het gebied van woninginrichting en –decoratie). Daartegenover staat betaling van huurpenningen en afdracht van een omzetcommissie (gemiddeld 10 % van de verkoopopbrengst).

Omzetgegevens : 2012: € 1.379.000
2011: € 1.993.000

Personeel gemiddeld aantal : 8

Saldo einde verslagperiode : € 25.935,29

Verslagperiode surséance : 10 december 2013 tot en met 15 december 2013

Bestede uren in verslagperiode : 13 uren en 25 minuten

Bestede uren totaal : 13 uren en 25 minuten

Verslagperiode faillissement : 16 december 2013 tot en met 13 januari 2014

Bestede uren in verslagperiode : 41 uren en 43 minuten

Bestede uren totaal : 55 uren en 7 minuten (incl. surséanceperiode)

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : De vennootschap Zwolle Meubel werd bij notariële akte van 13 december 2007 opgericht.

Alle aandelen in Zwolle Meubel worden gehouden door CTW Onroerend Goed B.V. Enig aandeelhouder en enig bestuurder van CTW Onroerend Goed B.V. is Xabia Beheer B.V.

De aandelen in Xabia Beheer B.V. worden (indirect) gehouden door twee natuurlijke personen: de heer Buijs (50%) en de heer Pouleijn (50%).

De directie van Zwolle Meubel wordt gevoerd door Xabia Beheer B.V. Die vennootschap wordt op haar beurt bestuurd door haar (indirect) aandeelhouders, de heren Buijs en Pouleijn.

Xabia Beheer is daarnaast enig aandeelhouder en enig bestuurder van Home Deco Center Vianen B.V. Deze vennootschap exploiteerde – conform dezelfde formule als Zwolle Meubel - een groothandel te Vianen. Deze vennootschap is eveneens in staat van faillissement verklaard

- 1.2 Winst en verlies : 2012: € 134.000 (verlies)
2011: € 59.000 (verlies)

- 1.3 Balanstotaal : 2012: € 167.019
2011: € 260.186

- 1.4 Lopende procedures : Er zijn geen lopende procedures bekend bij de curator.

- 1.5 Verzekeringen : Er is een aantal verzekeringen op naam van gefailleerde gesloten. De curator zal in de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar deze verzekeringen en deze zo nodig beëindigen.

- 1.6 Huur : Zwolle Meubel huurt een bedrijfshal in Zwolle. De huurovereenkomst is ex art. 39 Fw door de curator opgezegd. De bedrijfshal is eigendom van CTW Onroerend Goed B.V.

- 1.7 Oorzaak faillissement : Home Deco, Zwolle Meubel B.V. en CTW Onroerend Goed B.V. maken gebruik van een gezamenlijke kredietfaciliteit van Coöperatieve Rabobank Amersfoort en Omstreken U.A. (hierna: "Rabobank"), waarvoor zij zich hoofdelijk hebben verbonden.

Volgens de bestuurders zijn Home Deco en Zwolle Meubel geconfronteerd met sterk teruglopende omzetten, waardoor in verhouding tot relatief hoge vaste lasten een liquiditeitsprobleem is ontstaan. Met name de verlieslatende exploitatie van de vestiging te Zwolle drukt op de financiële situatie van de groep. De acute aanleiding voor de aanvraag van de surseance zou zijn gelegen in een beslaglegging van de verhuurder van het bedrijfspand te Vianen op de bankrekening van Home Deco. Deze vennootschap kon daardoor haar zustervennootschap niet langer financieel ondersteunen.

De bestuurders zijn gebrouilleerd, hetgeen erin resulteerde dat afgelopen periode geen althans nauwelijks overleg heeft plaatsgevonden.

De curator zal nog onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement. De prioriteit in verslagperiode heeft gelegen bij het verkopen van de activa van Zwolle Meubel en uitlevering van zaken aan exposanten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : Ca. 8

2.2 Aantal in jaar voor faill. : Ca. 8

2.3 Datum ontslagaanzegging : 18 december 2013

Werkzaamheden : Aangezien zich in de boedel geen middelen bevonden waaruit de salarisverplichtingen konden worden voldaan, is het voltallige personeel door de curator ontslag aangezegd. De rechter-commissaris heeft hiervoor machtiging verleend. De gebruikelijke administratieve afwikkeling van het ontslag is in overleg met het UWV ter hand genomen.

De salarissen over de maand november 2013 zijn (voor zover bekend) voldaan.

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : Gefailleerde had geen onroerende zaken in eigendom.
- 3.2 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.
- 3.3 Hoogte hypotheek : Niet van toepassing.
- 3.4 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : De curator heeft onderzocht of er onroerende zaken op naam van gefailleerde geregistreerd staan.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : *Kantoorinventaris*
Het door Zwolle Meubel gehuurde bedrijfspand beschikt over een standaard winkelinventaris, bestaande uit toonbanken, kassa's etc. Interboedel Taxateurs heeft de inventaris op 21 november 2013 getaxeerd in opdracht van Zwolle Meubel.
- De inventaris is – na verkregen toestemming van de rechter-commissaris - verkocht voor een bedrag ad € 12.500.
- 3.6 Verkoopopbrengst : € 12.500
- 3.7 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Op grond van art. 57 lid 3 Fw houdt de curator de opbrengst van de bodemzaken voor de fiscus.
- Werkzaamheden : De curator heeft onderhandeld met meerdere partijen omtrent een verkoop van de inventaris.

Vorraden/onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : Niet van gebleken.
- 3.10 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.
- 3.11 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : Niet van toepassing.

Goodwill

- 3.12 Beschrijving : Goodwill bestaande uit het klantenbestand, de handelsnaam, e-mailadressen en telefoon- en faxnummers. De curator heeft met diverse partijen gesproken omtrent een eventuele overname van de goodwill.
- 3.13 Verkoopopbrengst : € 7.500
- 3.14 Verkoopopbrengst : De curator heeft met meerdere partijen overleg gevoerd met betrekking tot de verkoop van de activa.

Overige activa

- 3.15 Beschrijving : De curator heeft een bedrag ad € 2.068,51 aan kasgeld aangetroffen.

Het muntgeld ad € 448,51 is op de boedelrekening gestort. Het aangetroffen briefgeld ad € 1.620 is veiliggesteld en zal op korte termijn op de boedelrekening worden voldaan.

4. Debiteuren

- Omvang debiteuren : Naar opgaaf van de bestuurders zou ongeveer een bedrag ad € 85.000 aan vorderingen op debiteuren openstaan.

Rabobank stelt een eerste pandrecht op de vorderingen te hebben verkregen. Rabobank zal zelf de incasso ter hand nemen.

Op 7 januari jl. heeft een debiteur een bedrag ad € 3.864,10 op de boedelrekening voldaan. De curator doet onderzoek naar voornoemde betaling.

- 4.2 Opbrengst : Niet van toepassing.
- 4.3 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

- Werkzaamheden : De curator heeft onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van debiteuren.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : Rabobank heeft nog geen vordering ingediend.

- 5.2 Leasecontracten : In onderzoek.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Zwolle Meubel, Home Deco Center Vianen B.V. en CTW Onroerend Goed B.V. maken gebruik van een gezamenlijke kredietfaciliteit van Coöperatieve Rabobank Amersfoort en Omstreken U.A. (hierna: "Rabobank"), waarvoor zij zich hoofdelijk hebben verbonden.

Tot meerdere zekerheid voor de vordering van Rabobank zijn de voorraad, inventaris en debiteuren van Zwolle Meubel verpand.

Rabobank heeft een eerste recht van hypotheek verkregen op het bedrijfspand aan de Ravensburgstraat 2 te Zwolle (eigendom van CTW Onroerend Goed B.V.)

- 5.4 Separatistenpositie : Zie 5.3.
- 5.5 Boedelbijdragen : Nog onbekend.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Alle (bekende) exposanten zijn uitgenodigd om op 23 december 2013 de zaken op te halen. Mogelijk dat een tweede uitleverdag wordt bepaald. De curator heeft NTAB ingeschakeld om de uitlevering te begeleiden.
- 5.7 Reclamerechten : Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.
- 5.8 Retentierechten : Tot op heden hebben zich geen partijen bij de curator gemeld die zich op dit recht beroepen.
- Werkzaamheden : De curator heeft overleg gevoerd met de pandhouders, NTAB en meerdere exposanten.

6. Doorstart / voortzetten onderneming

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : Gedurende enkele dagen na de verlening van de voorlopige surseance van betaling is de onderneming voortgezet. Over de periode vanaf de surseancedatum tot de sluiting van de vestiging (14 december 2013) zal nog afgerekend moeten worden met de exposanten.

6.2 Financiële verslaglegging : Nog onbekend.

Werkzaamheden : Zie 6.1

Doorstart

6.3 Beschrijving : De curator heeft met meerdere partijen overleg gevoerd met betrekking tot de verkoop van de activa en het continueren van de activiteiten van Zwolle Meubel.

De curator heeft de hoogste bieding ter goedkeuring aan de rechter-commissaris voorgelegd. De rechter-commissaris heeft op 20 december machtiging verleend voor de doorstart. De doorstarter zal de activiteiten van Zwolle Meubel voortzetten vanuit de vestiging te Vianen.

6.4 Verantwoording : Zie 6.3

6.5 Opbrengst : € 20.000.

6.6 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : Zie 6.3

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht : De curator heeft de digitale en fysieke administratie opgevraagd.

7.2 Depot jaarrekeningen : De jaarrekeningen 2010, 2011 en 2012 zijn tijdig gedeponereerd.

7.3 Accountantverklaring : Niet vereist.

7.4 Volstorting aandelen : De vennootschap is in 2007 opgericht. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is inmiddels verjaard.

7.5 Onbehoorlijk bestuur : De curator zal dit punt nog nader onderzoeken.

7.6 Paulianeus handelen : De curator zal dit punt nog nader onderzoeken.

Werkzaamheden : De curator zal een onderzoek instellen naar de administratie van Zwolle Meubel

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : P.M. (UWV)
P.M. (huur)
- 8.2 Preferente vord. van de fiscus : € 176,00
- 8.3 Preferente vord. van het UWV : P.M.
- 8.4 Andere preferente crediteuren : P.M.
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : P.M.
- 8.6 Bedrag conc. crediteuren : P.M.
- 8.7 Verwachte wijze afwikkeling : De curator heeft in de afgelopen verslagperiode de crediteuren verzocht hun vorderingen kenbaar te maken. Het merendeel van ingediende vorderingen dient nog te worden beoordeeld. Over de wijze van afwikkeling van het faillissement kan op dit moment nog geen uitspraak worden gedaan.
- Werkzaamheden : Alle bekende crediteuren zijn uitgenodigd om hun vordering ter verificatie in te dienen en daarbij aan te geven of zij zich op enig bijzonder recht wensen te beroepen.

9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij(en) : Niet van toepassing.
- 9.2 Aard procedure : Niet van toepassing.
- 9.3 Stand procedure : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : De curator is nagegaan of er lopende procedures zijn waarbij gefailleerde als partij optreedt. Op dit moment zijn er geen procedures bekend.

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : Op dit moment is het nog onduidelijk op welke termijn het faillissement kan worden afgewikkeld.
- 10.2 Plan van aanpak : - verifiëren crediteurenvorderingen;
- onderzoek rechtmatigheid;
- onderzoek Actio Pauliana;
- afwickelen doorstart/verkoop activa.
- 10.3 Indiening volgend verslag : Een volgend openbaar verslag zal drie maanden na heden worden ingediend.

11. Publicatie op website

Voor verdere informatie over dit faillissement verwijs ik u naar de openbare verslagen ex artikel 73a van de Faillissementswet die op de website van CMS Derks Star Busmann N.V. zullen worden gepubliceerd (www.cms-dsb.com, online services/faillissementen).

De curator wijst er tenslotte op dat aan dit verslag geen rechten ontleend kunnen worden.

Amsterdam, 14 januari 2014

mr. D.J. Bos
(curator)

Deze zaak wordt behandeld door:

mr. D.J. Bos

CMS Derks Star Busmann

Postbus 85250

3584 BH UTRECHT

T +31 (0)30 21 21 615

F +31 (0)30 21 21 152

E simone.gringhuis@cms-dsb.com (faillissementsmedewerker)